

**FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ
OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.**

**1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**



BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Flap Kongre Toplantı Hizmetleri Otomotiv ve Turizm A.Ş. Genel Kurulu'na

A. Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Sınırlı Olumlu Görüş

Flap Kongre Toplantı Hizmetleri Otomotiv ve Turizm A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2017 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen hususun etkileri hariç olmak üzere, ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Şirket'in uzun vadeli finansal yatırımları içerisinde yer alan payları Borsa İstanbul'da (BİST) işlem görmekte olan Beyaz Filo Oto Kiralama A.Ş. ("Beyaz Filo") hisse senetleri 91.826.860 TL tutarıyla gösterilmektedir. Gerçeğe uygun değerleriyle gösterilmesi gereken bu finansal yatırımlar 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Beyaz Filo hissesi özelinde BİST kapanış fiyatının gerçeğe uygun değerini güvenilir şekilde yansıtmıyorsa yansıtmadığı hususunda önemli şüpheler oluşturmuş olması sebebiyle öncesinde yatırımcısıyla paylaştığı 30 Eylül 2017 tarihli finansal tablolarda kullandığı 3. çeyrek BİST ağırlıklı ortalama fiyat değerleriyle mali tablolara yansıtılmıştır. Türkiye Finansal Raporlama Standartları 13 - Gerçeğe Uygun Değer Standardına ("TFRS 13") göre işlem fiyatının gerçeğe uygun değeri yansıtmadığının göstergeleri olduğu durumlarda söz konusu yatırımın değerlendirilmesinde değerlendirme tekniğinin değiştirilmesi veya alternatif değerlendirme tekniklerinin birleşiminin kullanılarak Şirket yönetiminin gerekli risk düzeltmelerini yapması gerekmektedir. Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolarda Beyaz Filo'nun hisse senetlerinin muhasebeleştirilmesine ilişkin yapılan uygulama TFRS 13'in gerekliliklerine aykırılık teşkil etmektedir.

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.



3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

<i>Kilit denetim konuları</i>	<i>Konunun denetimde nasıl ele alındığı</i>
<p>Hasılatın kaydedilmesi</p> <p>Hasılat, yıl içerisinde uygulanan stratejilerin sonuçlarının değerlendirilmesi ve performans takibi açısından önemli bir ölçüm kriteridir.</p> <p>Şirket'in hasılatı; ulusal ve uluslararası düzeyde kongre, toplantı, seminer, sempozyum, şura, eğitim ve tesis açılış organizasyonlarından elde edilen gelirlerden oluşmaktadır. Şirket ilgili organizasyonlara ilişkin yaptığı harcamaları ve almış olduğu avansları, organizasyon gerçekleşene kadar bilançoda tutup, gerçekleştiği dönemde gelir tablosu ile ilişkilendirmektedir.</p> <p>Satışın dönemselliği ilkesi gereği verilen hizmetlerin doğru döneme kaydedilip kaydedilmediği kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p> <p>31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Şirket'in satış gelirleri 122.451.994 TL olup satış gelirlerine ilişkin muhasebe politikalarına ve hasılat tutarlarına ilişkin açıklamalar dipnot 2 ve 15'te yer almaktadır.</p>	<p>Uyguladığımız denetim prosedürleri, performans değerlendirmesine ilişkin raporlamalar ve üst yönetim tarafından gerçekleştirilen kontroller dahil gelirlerin muhasebeleştirilmesi sürecine ilişkin iç kontrollerin anlaşılması ve detay testlerden oluşmaktadır. Denetim prosedürlerimiz hizmetlerin risk ve faydalarının müşteriye teslim edildiğine dair kanıtların test edilmesine ilişkin prosedürleri de içermektedir. Uyguladığımız belli başlı denetim prosedürleri aşağıdaki gibidir:</p> <ul style="list-style-type: none">• Müşteri sözleşmeleri incelendi,• Satış faturalarının örnekleme bazında detay testi yapıldı,• Satışların dönemsellik ilkesi uyarınca doğru döneme kaydedildiğinin testi yapıldı,• Ticari alacak bakiyeleri doğrulama yöntemi ile test edildi. <p>Uyguladığımız denetim prosedürleri neticesinde, hasılatın kaydedilmesi konusunda önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p>



Kilit denetim konuları	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
İlişkili taraf işlemleri Dipnot 22'de belirtildiği üzere, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Şirket'in finansal tablolarında ilişkili taraflar bakiyesi önemli bir büyüklükte olmamakla birlikte, sene içerisinde Şirket'in ilişkili taraflarıyla süregelen işlemlerinin hacim olarak yoğun olması ve farklı niteliklerde gerçekleştirilmesi sebebiyle kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	Denetimimiz sırasında ilişkili taraf işlemleri ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: <ul style="list-style-type: none">• Şirket'in ilişkili taraflarıyla yapmış olduğu işlemler incelenmiş, bu işlemlerin niteliklerine dair açıklamalar elde edilmiştir.• Dönem içerisinde ilişkili taraflarla yapılan işlemlerin örnekleme yoluyla detay denetim testleri yapılmış ve ilgili dokümanlar, anlaşmalar ve diğer destekleyici belgeler incelenmiştir.• Şirket'in yapmış olduğu işlemlerde adet faiz hesaplamaları incelenmiş, uygulanan faiz oranının makul olup olmadığı kontrol edilmiştir.• Şirket'in ilişkili taraflar ile yapmış olduğu işlemler ile ilgili olarak dipnotlarda yer alan açıklamaların yeterliliği incelenmiştir. Uyguladığımız denetim prosedürleri neticesinde, ilişkili taraf işlemlerine ilişkin önemli bir bulgumuz olmamıştır.

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.



5. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir).
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.



Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2017 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
2. TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.
3. TTK'nın 398. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 1 Mart 2018 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

PwC Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.



İstanbul, 1 Mart 2018

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
FİNANSAL DURUM TABLOLARI	1-2
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI	3
ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI	4
NAKİT AKIŞ TABLOLARI	5
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR	6-49
1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	6
2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	6-20
3 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	20
4 FİNANSAL YATIRIMLAR.....	21
5 FİNANSAL BORÇLANMALAR	22-24
6 TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR	24-25
7 DİĞER BORÇLAR	25
8 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER.....	25
9 MADDİ DURAN VARLIKLAR.....	26
10 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	26-28
11 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR	28-29
12 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER	29
13 DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER	30
14 ÖZKAYNAKLAR.....	30-31
15 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ.....	32
16 PAZARLAMA GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ	32-33
17 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER	33
18 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER.....	33
19 FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ.....	34
20 VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	34-36
21 HİSSE BAŞINA KAZANÇ	36
22 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	37-39
23 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ.....	39-47
24 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR).....	47-48
25 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	49

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 ARALIK 2017 VE 2016 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2017	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2016
VARLIKLAR			
Dönen varlıklar:			
Nakit ve nakit benzerleri	3	5.933.054	1.245.916
Ticari alacaklar		19.886.073	17.357.853
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	22	3.498.700	410.969
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	6	16.387.373	16.946.884
Diğer alacaklar		7.580.118	25.735.256
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	22	7.560.583	25.725.442
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		19.535	9.814
Peşin ödenmiş giderler	12	17.036.355	28.704.942
Diğer dönen varlıklar	13	2.390.020	6.174
Toplam dönen varlıklar		52.825.620	73.050.141
Duran varlıklar:			
Finansal yatırımlar	4	92.091.756	47.994.132
Diğer alacaklar		19.141	905
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		19.141	905
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	8	1.910.000	740.000
Maddi duran varlıklar	9	4.430.566	4.485.622
Maddi olmayan duran varlıklar		293	2.277
Peşin ödenmiş giderler	12	614.856	883.917
Ertelenmiş vergi varlığı	20	261.461	-
Toplam duran varlıklar		99.328.073	54.106.853
Toplam varlıklar		152.153.693	127.156.994

1 Ocak - 31 Aralık 2017 hesap dönemine ait finansal tablolar, 1 Mart 2018 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmıştır. Finansal tablolar, Genel Kurul'da onaylanması sonucu kesinleşecektir.

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 ARALIK 2017 VE 2016 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2017	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2016
YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa vadeli yükümlülükler:			
Kısa vadeli borçlanmalar	5	479.804	171.221
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	5	2.465.816	1.249.679
Ticari borçlar		7.763.079	6.515.074
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	6	7.763.079	6.515.074
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	11	340.861	278.757
Diğer borçlar		2.143.006	3.551.496
- İlişkili taraflara diğer borçlar	22	1.176.773	992.300
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	7	966.233	2.559.196
Ertelenmiş gelirler	12	804.549	25.253.235
Dönem karı vergi karşılığı	20	6.217.907	2.458.809
Kısa vadeli karşılıklar		152.324	137.509
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	11	152.324	137.509
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		14.035	5.541
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		20.381.381	39.621.321
Uzun vadeli yükümlülükler:			
Uzun vadeli borçlanmalar	5	2.337.659	1.085.773
Diğer borçlar		600.036	942.914
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	7	600.036	942.914
Ertelenmiş gelirler		1.743	311.664
Uzun vadeli karşılıklar		398.243	283.812
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	11	398.243	283.812
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	20	-	1.129.300
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		3.337.681	3.753.463
Toplam yükümlülükler		23.719.062	43.374.784
ÖZKAYNAKLAR			
Ödenmiş sermaye	14	31.250.000	25.000.000
Paylara ilişkin primler		7.379.374	7.379.374
Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler		5.916.358	5.424.407
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak			
birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler		(359.620)	(289.777)
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları		(359.620)	(289.777)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak			
birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler		59.650.070	27.034.883
- Yeniden değerlendirme kazançları		59.650.070	27.034.883
Geçmiş yıllar karları		12.491.372	9.345.765
Net dönem karı		12.107.077	9.887.558
Toplam özkaynaklar		128.434.631	83.782.210
Toplam kaynaklar		152.153.693	127.156.994
Karşılıklar, koşullu varlıklar ve yükümlülükler	10		

Takip eden notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 ARALIK 2017 VE 2016 TARİHLERİ İTİBARIYLA KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2017	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2016
Hasılat	15	122.451.994	66.136.445
Satışların maliyeti	15	(89.950.149)	(50.659.190)
Brüt kar		32.501.845	15.477.255
Genel yönetim giderleri	16	(5.255.055)	(4.796.862)
Pazarlama giderleri	16	(505.014)	(369.529)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	17	1.302.694	2.368.577
Esas faaliyetlerden diğer giderler	17	(19.835.605)	(2.200.420)
Esas faaliyet karı		8.208.865	10.479.021
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	18	1.810.686	330.765
Finansman gideri öncesi faaliyet karı		10.019.551	10.809.786
Finansman gelirleri	19	6.853.661	2.334.034
Finansman giderleri	19	(1.291.799)	(821.153)
Vergi öncesi kar		15.581.413	12.322.667
Sürdürülen faaliyetler vergi geliri/(gideri)			
- Dönem vergi gideri	20	(6.564.225)	(2.510.908)
- Ertelenmiş vergi geliri	20	3.089.889	75.799
Dönem karı		12.107.077	9.887.558
Hisse başına kazanç (tam TL)	21	0,387	0,396
Net dönem karı		12.107.077	9.887.558
Diğer kapsamlı gelir:			
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar			
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	11	(87.304)	(182.745)
- Vergi etkisi	20	17.461	36.549
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar			
- Satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları	4	34.331.776	27.700.482
- Vergi etkisi	20	(1.716.589)	(1.385.024)
Diğer kapsamlı gelir		32.545.344	26.169.262
Toplam kapsamlı gelir		44.652.421	36.056.820

Takip eden notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 ARALIK 2017 VE 2016 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

<i>Bağımsız denetimden geçmiş</i>								
				Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	Birikmiş karlar		
	Ödenmiş sermaye	Paylara ilişkin primler	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	Yeniden değerleme ve sınıflandırma kazançları	Geçmiş yıllar (zararları)/ karları	Net dönem karı	Özkaynaklar toplamı
1 Ocak 2016 tarihindeki bakiyeler	25.000.000	7.379.374	4.928.449	(143.581)	719.425	(929.303)	10.771.026	47.725.390
Transferler	-	-	495.958	-	-	10.275.068	(10.771.026)	-
Toplam kapsamlı (gider)/gelir	-	-	-	(146.196)	26.315.458	-	9.887.558	36.056.820
31 Aralık 2016 tarihindeki bakiyeler	25.000.000	7.379.374	5.424.407	(289.777)	27.034.883	9.345.765	9.887.558	83.782.210
1 Ocak 2017 tarihindeki bakiyeler	25.000.000	7.379.374	5.424.407	(289.777)	27.034.883	9.345.765	9.887.558	83.782.210
Transferler	6.250.000	-	491.951	-	-	3.145.607	(9.887.558)	-
Toplam kapsamlı (gider)/gelir	-	-	-	(69.843)	32.615.187	-	12.107.077	44.652.421
31 Aralık 2017 tarihindeki bakiyeler	31.250.000	7.379.374	5.916.358	(359.620)	59.650.070	12.491.372	12.107.077	128.434.631

Takip eden notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 ARALIK 2017 VE 2016 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not referansları	Bağımsız denetimden geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2017	Bağımsız denetimden geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2016
İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit girişleri			
Dönem karı		12.107.077	9.887.558
Dönem karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler:			
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	16	343.328	293.729
Değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler	6	18.382.144	-
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		96.502	81.419
Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler		(5.756.607)	(1.797.200)
Vergi gideri ile ilgili düzeltmeler		3.474.336	2.435.109
Nakit dışı kalemlere ilişkin diğer düzeltmeler		608.717	942.020
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer kazançları ile ilgili düzeltmeler	8	(1.170.000)	-
Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkları ile ilgili düzeltmeler		58.047	74.553
Faaliyetlere yönelik varlık ve yükümlülüklerdeki değişimler öncesi net nakit akımı		28.143.544	11.917.188
İşletme sermayesinde gerçekleşen gerçekleşen değişimler:			
Alım satım amaçlı finansal varlıklardaki değişim	4	(9.765.848)	-
Ticari alacaklardaki değişim	6,22	(14.989.717)	(6.064.922)
Diğer alacaklardaki değişim	7,22	15.077.128	(25.110.378)
Peşin ödenmiş giderlerdeki değişim	12	8.444.561	(21.920.991)
Bloke mevduatlardaki değişim	3	(368.702)	-
Diğer dönen varlıklardaki değişim	13	(2.383.846)	13.228
Ticari borçlardaki değişim	6,22	1.271.502	(35.715.497)
Çalışanlara sağlanan faydalara kapsamında borçlardaki değişim	11	62.104	111.987
Ertelenmiş gelirdeki değişim	12	(24.758.607)	19.713.090
Diğer yükümlülüklerdeki değişim		(1.742.874)	(4.599.082)
Ödenen kıdem tazminatları	11	(54.560)	(17.520)
Ödenen vergi	20	(2.805.127)	(1.749.391)
İşletme faaliyetlerinden dolayı net nakit çıkışları		(3.870.442)	(63.422.288)
Yatırım faaliyetleri:			
Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımları	9	(341.648)	(368.403)
Maddi ve maddi olmayan duran varlık satışları		55.360	235.743
Alınan faiz	19	6.791.136	2.276.054
Yatırım faaliyetlerinden dolayı net nakit girişleri		6.504.848	2.143.394
Finansman faaliyetlerinde kullanılan net nakit:			
Kullanılan finansal borçlar	5	20.161.368	11.590.773
Ödenen finansal borçlar	5	(17.493.796)	(12.717.899)
Ödenen faiz	20	(983.542)	(444.115)
Finansman faaliyetlerinden dolayı nakit girişleri/(çıkışları)		1.684.030	(1.571.241)
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış/(azalış)		4.318.436	(62.850.135)
Nakit ve nakit benzerlerinin dönem başı bakiyesi		1.245.916	64.096.051
Nakit ve nakit benzerlerinin dönem sonu bakiyesi		5.564.352	1.245.916

Takip eden notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1 - ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

24 Ağustos 1993 tarihinde; ulusal ve uluslararası düzeyde kongre, toplantı, seminer, sempozyum, şura, eğitim ve tesis açılışı, tüm seyahat acenteliği faaliyetleri ve filo araç kiralama faaliyetlerini yürütmek üzere kurulan Flap Turizm A.Ş., 28 Temmuz 2006 tarihinde kısmi bölünme suretiyle turizm sektöründeki faaliyetlerini "Flap Kongre Toplantı Hizmetleri Otomotiv ve Turizm A.Ş." ("Şirket") ünvanı ile yürütmeye başlamıştır.

Şirket, IAPCO ("International Association of Professional Congress Organizers"), U.F.T.A.A. ("Universal Federation of Travel Agents Associations") gibi seyahat acenteliğinin uluslararası federasyonu olan kuruluşlara üyeliğinin yanında TÜRSAB ("Türkiye Seyahat Acentaları Birliği") A Grubu Seyahat Acentesi İşletme Belgesi'ne de sahiptir. I.A.T.A. ("International Air Transport Association") birliğine de üye olan Şirket, tüm uluslararası havayollarının uçak biletlerini kendi ofisinde düzenleyerek hava yollarıyla ilgili tüm hizmetleri müşterilerine sağlamaktadır. ISO 9001:2000 kalite belgesine de sahip olan Şirket, turizm sektöründe de faaliyette bulunmaktadır.

Şirket hisse senetlerinin %16'sı 29 Haziran 2012 itibarıyla Borsa İstanbul'da ("BİST") işlem görmeye başlamıştır. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Şirket'in %91,81'i halka açıktır (31 Aralık 2016: %91,81) (Not 15).

Merkezi 441. Cadde No:1 Birlik Mahallesi/Çankaya-Ankara olan Şirket'in, İstanbul Şişli'de faaliyet gösteren bir şubesi bulunmaktadır. Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 41'dir (31 Aralık 2016: 34).

Şirket'de yönetim kontrolünde imtiyazı bulunan taraflar Metin Ziya Tansu, Osman Turgut Fırat, Ahmet Can Teoman ve Gürkan Gençler'dir (Not 14).

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1 Uygulanan finansal raporlama standartları

Şirket'in finansal tablolarının hazırlanmasında uygulanan belli başlı muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

Finansal tabloların hazırlanma ilkeleri

Şirket'in finansal tabloları, SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan uluslararası standartlarla uyumlu olacak şekilde Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınarak hazırlanmıştır. TMS/TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("UFRS") meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Finansal tablolar, KGK tarafından 2 Haziran 2016 tarihinde yayımlanan "TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

2.1.1 Uygulanan finansal raporlama standartları (Devamı)

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK Finansal Raporlama Standartları’na uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Şirket’in konsolide finansal tabloları bu karar çerçevesinde hazırlanmıştır.

Şirket, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış, kanuni kayıtlara TMS/TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Finansal tablolar, makul değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esasını baz alınarak Şirket’in fonksiyonel para birimi olan TL olarak hazırlanmaktadır.

Böyle bir niyet olmamakla beraber, Genel Kurul ve belirli düzenleyici kurullar finansal tabloların yayımlanmasının ardından değişiklik yapma yetkisine sahiptir.

Bağlı Ortaklık ile ilgili özet finansal bilgiler

Şirket’in bağlı ortaklığı olan Flap Fuarcılık Anonim Şirketi ("Flap Fuarcılık"), 22 Mayıs 2015 tarihinde fuar ve organizasyon alanında faaliyet göstermek üzere kurulmuştur. Şirket, sermayesinde %100 (31 Aralık 2016: %100) pay sahibi olup, bilanço tarihi itibarıyla Flap Fuarcılık’ın her hangi bir ticari faaliyeti bulunmamaktadır. 31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla Flap Fuarcılık ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıdaki gibidir.

	2017 TL	2016 TL
Aktif toplamı	311.439	2.514.318
Brüt satışlar	444.600	-
Dönem net karı	26.629	(12.900)
Ödenmiş sermaye	250.000	250.000

Flap Fuarcılık, rapor tarihi itibarıyla faaliyet göstermemiş olması ve finansal verilerinin Şirket finansal tabloları üzerinde önemli etkisi olmamasına bağlı olarak konsolidasyon kapsamına dahil edilmemiş ve elde etme maliyeti ile finansal yatırımlar içerisinde gösterilmiştir (Not 4).

2.1.2 Karşılaştırmalı bilgiler

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket’in cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlaması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1.3 Fonksiyonel ve sunum para birimi

Şirket’in fonksiyonel ve raporlama para birimi Türk Lirası (“TL”)’dir. Yabancı para işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, bilanço tarihinde geçerli olan döviz kurları kullanılarak çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan bu kur farkı geliri veya gideri finansal gelirler veya giderler olarak, gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

2.2 Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’ndaki Değişiklikler

a) 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- **TMS 7, “Nakit akış tabloları”ndaki değişiklikler;** 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler finansal tablo okuyucularının finansman faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülük değişikliklerini değerlendirebilmelerine imkan veren ek açıklamalar getirmiştir. Değişiklikler UMSK’nın ‘açıklama inisiyatifi’ projesinin bir parçası olarak finansal tablo açıklamalarının nasıl geliştirilebileceğine dair çıkarılmıştır. Değişiklik uygulanmış ancak Şirket’in finansal tablo dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.
- **TMS 12, “Gelir vergilerdeki değişiklikler”;** 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Gerçekleşmemiş zararlar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlıklarının muhasebeleştirilmesine ilişkin bu değişiklikler, gerçeğe uygun değerden ölçülen borçlanma araçları üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlığının nasıl muhasebeleştirileceğini açıklamaktadır. Değişikliklerin Şirket’in finansal tablo dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

2014-2016 dönemi yıllık iyileştirmeler; 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.

- **TFRS 12, “Diğer işletmelerdeki paylara ilişkin açıklamalar”;** 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerli olmak üzere geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Bu değişiklik, özet finansal bilgiler haricinde TFRS 12’nin açıklama gerekliliklerinin satılmaya hazır olarak sınıflandırılan işletmelerdeki paylara uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur. Değişikliklerin Şirket’in finansal tablo dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

b) 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

- **TFRS 9, “Finansal araçlar”;** 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart TMS 39’un yerini almaktadır. Finansal varlıklar ve yükümlülüklerin sınıflandırması ve ölçülmesi ile ilgili zorunlulukları ve aynı zamanda şu anda kullanılmakta olan, gerçekleşen değer düşüklüğü zararı modelinin yerini alacak olan beklenen kredi riski modelini de içermektedir.

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’ndaki Değişiklikler (Devamı)

b) 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler (Devamı):

- **TFRS 15, “Müşteri sözleşmelerinden hasılat”;** 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Amerika’da Kabul Görmüş Muhasebe Standartları ile yapılan uyum çalışması sonucu ortaya çıkan yeni standart hasılatın finansal raporlamasını ve finansal tabloların toplam gelirlerinin dünya çapında karşılaştırılabilir olmasını sağlamayı amaçlamıştır.
- **TFRS 15, “Müşteri sözleşmelerinden hasılat” standardındaki değişiklikler;** 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişikliklerle edim (performans) yükümlülüklerini belirleyen uygulama rehberliğine, fikri mülkiyet lisanslarının muhasebesine ve işletmenin asil midir yoksa aracı mıdır değerlendirmesine (net hasılat sunumuna karşın brüt hasılat sunumu) ilişkin açıklamaları içermektedir. Uygulama rehberliğindeki bu alanların her biri için yeni ve değiştirilmiş açıklayıcı örnekler eklenmiştir. UMSK, aynı zamanda yeni hasılat standardına geçiş ile ilgili ek pratik tedbirler dahil etmiştir.
- **TFRS 4, “Sigorta Sözleşmeleri” standardındaki değişiklikler;** 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 4’de yapılan değişiklik sigorta şirketleri için ‘örtülü yaklaşım (overlay approach)’ ve ‘erteleme yaklaşımı (deferral approach)’ olarak iki farklı yaklaşım sunmaktadır. Buna göre:
 - Sigorta sözleşmeleri tanzim eden tüm şirketlere yeni sigorta sözleşmeleri standardı yayımlanmadan önce TFRS 9 uygulandığında ortaya çıkabilecek olan dalgalanmayı kar veya zararda muhasebeleştirme yerine diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirme seçeneğini sağlayacaktır ve
 - Faaliyetleri ağırlıklı olarak sigorta ile bağlantılı olan şirketlere isteğe bağlı olarak 2021 yılına kadar geçici olarak TFRS 9’u uygulama muafiyeti getirecektir. TFRS 9 uygulamayı erteleyen işletmeler hali hazırda var olan TMS 39, ‘Finansal Araçlar’ standardını uygulamaya devam edeceklerdir.
- **TMS 40, “Yatırım amaçlı gayrimenkuller” standardındaki değişiklikler;** 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin sınıflandırılmasına ilişkin yapılan bu değişiklikler, kullanım amacıyla değişiklik olması durumunda yatırım amaçlı gayrimenkullere ya da gayrimenkullerden yapılan sınıflandırmalarla ilgili netleştirme yapmaktadır. Bir gayrimenkulün kullanımının değişmesi durumunda bu gayrimenkulün ‘yatırım amaçlı gayrimenkul’ tanımlarına uyup uymadığının değerlendirilmesinin yapılması gerekmektedir. Bu değişim kanıtlarla desteklenmelidir.
- **TFRS 2, “Hisse bazlı ödemeler” standardındaki değişiklikler;** 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik nakde dayalı hisse bazlı ödemelerin ölçüm esaslarını ve bir ödüllendirmeyi nakde dayalıdan özkaynağa dayalıya çeviren değişikliklerin nasıl muhasebeleştirileceğini açıklamaktadır. Bu değişiklik aynı zamanda bir işverenin çalışanının hisse bazlı ödemesine ilişkin bir miktarı kesmek ve bunu vergi dairesine ödemekle yükümlü olduğu durumlarda, TFRS 2’nin esaslarına bir istisna getirerek, bu ödül sanki tamamen özkaynağa dayalıymışçasına işlem görmesini gerektirmektedir.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler (Devamı)

b) 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler (Devamı):

- **2014-2016 dönemi yıllık iyileştirmeler;** 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.
 - TFRS 1, "Türkiye finansal raporlama standartlarının ilk uygulaması", TFRS 7, TMS 19 ve TFRS 10 standartlarının ilk kez uygulama aşamasında kısa dönemli istisnalarını kaldırılmıştır.
 - TMS 28, "İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar"; bir iştirak ya da iş ortaklığının gerçeğe uygun değerden ölçülmesine ilişkin açıklık getirmiştir
- **TFRS Yorum 22, "Yabancı para cinsinden yapılan işlemler ve avanslar ödemeleri";** 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum yabancı para cinsinden yapılan işlemler ya da bu tür işlemlerin bir parçası olarak yapılan ödemelerin yabancı bir para cinsinden yapılması ya da fiyatlanması konusunu ele almaktadır. Bu yorum tek bir ödemenin yapılması/alınması durumunda ve birden fazla ödemenin yapıldığı/alındığı durumlara rehberlik etmektedir. Bu rehberliğin amacı uygulamadaki çeşitliliği azaltmaktadır.
- **TFRS 9, "Finansal araçlar'daki değişiklikler";** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, itfa edilmiş maliyet ile ölçülen finansal bir yükümlülüğün, finansal tablo dışı bırakılma sonucu doğurmadan değiştirildiğinde, ortaya çıkan kazanç veya kaybın doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilmesi konusunu doğrulamaktadır. Kazanç veya kayıp, orijinal sözleşmeye dayalı nakit akışları ile orijinal etkin faiz oranından iskonto edilmiş değiştirilmiş nakit akışları arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu, farkın IAS 39'dan farklı olarak enstrümanın kalan ömrü boyunca yayılarak muhasebeleştirilmesinin mümkün olmadığı anlamına gelmektedir.
- **TMS 28, "İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar'daki değişiklikler";** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Şirketlerin özkaynak metodunu uygulamadığı uzun vadeli iştirak veya müşterek yönetime tabi yatırımlarını, TFRS 9 kullanarak muhasebeleştireceklerini açıklığa kavuşturmuştur.
- **TFRS 16, "Kiralama işlemleri";** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 15, 'Müşteri sözleşmelerinden hasılat' standardı ile birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart mevcut TMS 17 rehberliğinin yerini alır ve özellikle kiralayanlar açısından muhasebesinde geniş kapsamlı bir değişiklik yapar. Şu anki TMS 17 kurallarına göre kiralayanlar bir kiralama işlemine taraf olduklarında bu işlem için finansal kiralama (bilanço içi) ya da faaliyet kiralaması (bilanço dışı) ayırımı yapmak zorundalar. Fakat TFRS 16'ya göre artık kiralayanlar neredeyse tüm kiralama sözleşmeleri için gelecekte ödeyecekleri kiralama yükümlülüklerini ve buna karşılık olarak da bir varlık kullanım hakkını bilançolarına yazmak zorunda olacaklardır. UMSK kısa dönemli kiralama işlemleri ve düşük değerli varlıklar için bir istisna öngörmüştür, fakat bu istisna sadece kiraya verenler açısından uygulanabilir. Kiraya verenler için muhasebe neredeyse aynı kalmaktadır. Ancak UMSK'nın kiralama işlemlerinin tanımını değiştirmesinden ötürü (sözleşmelerdeki içeriklerin birleştirilmesi ya da ayrıştırılmasındaki rehberliği değiştirdiği gibi) kiraya verenler de bu yeni standarttan etkileneceklerdir. En azından yeni muhasebe modelinin kiraya verenler ve kiralayanlar arasında pazarlıklara neden olacağı beklenmektedir. TFRS 16'ya göre biz sözleşme belirli bir süre için belirli bir tutar karşılığında bir varlığın kullanım hakkını ve o varlığı kontrol etme hakkını içeriyorsa o sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da kiralama işlemi içermektedir.

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler (Devamı)

b) 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler (Devamı):

- **TFRS Yorum 23, "Vergi uygulamalarındaki belirsizlikler"**; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum TMS 12 Gelir Vergileri standardının uygulamalarındaki bazı belirsizliklere açıklık getirmektedir. UFRS Yorum Komitesi daha önce vergi uygulamalarında bir belirsizlik olduğu zaman bu belirsizliğin TMS 12'ye göre değil TMS 37 'Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar' standardının uygulanması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştu. TFRS Yorum 23 ise gelir vergilerinde belirsizlikler olduğu durumlarda ertelenmiş vergi hesaplamasının nasıl ölçüleceği ve muhasebeleştirileceği ile ilgili açıklama getirmektedir. Vergi uygulaması belirsizliği, bir şirket tarafından yapılan bir vergi uygulamasının vergi otoritesince kabul edilir olup olmadığının bilinmediği durumlarda ortaya çıkar. Örneğin, özellikle bir giderin indirim olarak kabul edilmesi ya da iade alınabilir vergi hesaplamasına belirli bir kalemin dahil edilip edilmemesiyle ilgili vergi kanunda belirsiz olması gibi. TFRS Yorum 23 bir kalemin vergi uygulamalarının belirsiz olduğu; vergilendirilebilir gelir, gider, varlık ya da yükümlülüğün vergiye esas tutarları, vergi gideri, alacağı ve vergi oranları da dahil olmak üzere her durumda geçerlidir.
- **TFRS 17, "Sigorta Sözleşmeleri"**; 1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

Şirket yukarıda yer alan değişikliklerin operasyonlarına olan etkilerini değerlendirip geçerlilik tarihinden itibaren uygulayacaktır. Yukarıdaki standart ve yorumların uygulanmasının gelecek dönemlerde Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etki yaratmayacağı beklenmektedir.

2.3 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Geçmiş yıl finansal tablolarını yeniden düzenlemeyi gerektirecek muhasebe politikası değişikliği ve önemli hata bulunmamaktadır.

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Bu finansal tabloların hazırlanmasında uygulanan önemli muhasebe politikaları aşağıda açıklanmıştır. Aksi belirtilmedikçe bu muhasebe politikaları sunulan her yıl için tutarlı bir şekilde uygulanmıştır.

(a) Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip, değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi üç aydan daha kısa olan yatırımları içermektedir (Not 3). Türk Lirası mevduatlar maliyet değerleriyle, döviz tevdiat hesapları ise bilanço tarihinde Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası döviz alış kuru kullanılmak suretiyle Türk Lirası'na çevrilmiş değerleriyle gösterilmektedir. Vadeli mevduat hesapları, bilanço tarihi itibarıyla, tahakkuk etmiş faizlerini de içermektedir.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

(b) İlişkili taraflar

- a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda Şirket ile ilişkili sayılır:
Söz konusu kişinin,
- (i) Şirket üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
 - (ii) Şirket üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
 - (iii) Şirket veya Şirket'in bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.
- (b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme Şirket ile ilişkili sayılır:
- (i) İşletme ve Şirket'in aynı grubun üyesi olması halinde,
 - (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde,
 - (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde,
 - (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
 - (v) İşletmenin, Şirket'in ya da Şirket ile ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Şirket'in kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de Şirket ile ilişkilidir.
 - (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
 - (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, önemli yönetim personeli ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. Olağan faaliyetler nedeniyle ilişkili taraflarla bazı iş ilişkilerine girilebilir.

(c) Ticari alacaklar

Alacaklar, etkin bir piyasada kote olmayan ve sabit veya belirli ödemelerden oluşan türev olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Alacaklar, alım-satım amacıyla tutulmadan, Şirket'in herhangi bir borçluya doğrudan mal veya hizmet tedarik ettiğinde ortaya çıkmaktadır. Vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise, bu varlıklar dönen varlıklar içinde, 12 aydan fazla ise duran varlıklar içinde gösterilmektedir. Alacaklar, ilk olarak makul değer ve ilgili finansal varlıkla direkt olarak ilişkilendirilebilen işlem masrafları da dâhil olmak üzere maliyet bedelleri üzerinden finansal tablolara alınır. Alacaklar, finansal durum tablosunda ticari alacaklar ve diğer alacaklar içerisine dâhil edilmiştir. Alacaklar, ilgili tutarların işlem masrafları çıkarıldıktan sonraki değerleri ile kaydedilir. Alacaklar sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden gösterilir. Ticari alacaklarla ilgili vade farkları ile kur farkı gelir/ giderleri esas faaliyetlerinden diğer gelirler/ giderler hesap kaleminde gösterilir (Not 6, Not 17).

Şirket'in, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak risk karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dâhil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Değer düşüklüğü tutarı, gider yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalır, söz konusu tutar, cari dönemde diğer gelirler hesabına yansıtılır.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

(d) Ticari borçlar

Ticari borçlar, Şirket'in olağan faaliyetleri kapsamında tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yükümlülüğü ifade etmektedir. Ticari borçların vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise kısa vadeli borçlar içerisinde, 12 aydan fazla ise uzun vadeli ticari borçlar olarak sınıflandırılırlar (Not 6).

Ticari borçlar, finansal tablolara alındıkları tarih itibarıyla gerçeğe uygun değeri ile müteakip dönemlerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak indirgenmiş maliyet bedeli üzerinden muhasebeleştirilir. Ticari borçlarla ilgili vade farkları ile kur farkı geliri/gideri esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler hesap kaleminde gösterilir (Not 17).

(e) Finansal borçlar

Banka kredileri

Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkarıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Sonraki dönemlerde krediler, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden takip edilirler. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutarlar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir ve gider tablolarına kredi dönemi süresince muhasebeleştirilir (Not 5).

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi uzun bir süreyi gerektiren özellikli varlıkların inşası ile doğrudan ilişkisi bulunan borçlanma maliyetleri varlıklar kullanıma hazır hale gelinceye kadar, özellikli varlığın maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilir. Diğer borçlanma maliyetleri ise giderleştirilir.

Şirket'in bilanço tarihinden itibaren 12 ay için yükümlülüğü geri ödemeyi erteleme gibi koşulsuz hakkı bulunmuyorsa krediler, kısa vadeli yükümlülükler olarak sınıflandırılır. Ayrıca bilanço tarihi itibarıyla veya bilanço tarihi öncesinde, alınan kredinin temin eden finansal kuruluş tarafından geri çağırılmasına neden olabilecek; söz konusu kredi sözleşmelerindeki koşulların ihlali durumunda ilgili kredinin uzun vadeye düşen kısmı da kısa vadeli yükümlülükler içerisinde gösterilir.

Finansal kiralama yükümlülükleri

Finansal kiralama

Şirket'in esas olarak mülkiyetin tüm risk ve getirilerini üstüne aldığı maddi duran varlık kiralaması, finansal kiralama şeklinde sınıflandırılır. Finansal kiralama yoluyla elde edilen varlık, varlığın kiralama döneminin başındaki gerçeğe uygun değerinden veya asgari kira ödemelerinin o tarihte indirgenmiş değerinden düşük olanı üzerinden kaydedilir. Her bir kira ödemesi, finansal kiralama borcu üzerinde sabit bir oranın elde edilmesi amacıyla borç ve finansal giderler arasında tahsis edilir. Söz konusu finansman giderlerini içermeyen kira borçları "Finansal borçlanmalar" altında muhasebeleştirilir (Not 5). Finansman giderleri, kira dönemi boyunca kapsamlı gelir tablosuna gider olarak yansıtılır.

Ayrıca, finansal kiralama konusu sabit kıymetler faydalı ömürleri esas alınmak suretiyle amortismanına tabi tutulmaktadır. Finansal kiralama konusu sabit kıymetlerin değerinde bir azalma tespit edilirse değer düşüklüğü karşılığı ayrılır. Finansal kiralama borçları ile ilgili faiz ve kur farkı giderleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Kira ödemeleri finansal kiralama borçlarından düşülür.

Finansal kiralama yükümlülükleri (Devamı)

Satış ve geri kiralama işlemleri

Bir satış ve geri kiralama işlemi, bir varlığın satışını ve yine aynı varlığın geri kiralınmasını içerir. Bir satış ve geri kiralama işleminin finansal kiralama ile sonuçlanması durumunda, satış gelirlerinin defter değerinin üzerindeki kısmı satıcı tarafından hemen gelir olarak muhasebeleştirilmez. Bunun yerine, sözü edilen gelir ertelenir ve kiralama süresi boyunca itfa edilir (Not 12).

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

(e) Finansal borçlar (Devamı)

Satış ve geri kiralama işlemleri (Devamı)

Finansal Kiralama şirketlerine "sat ve geri kirala" kapsamında yapılan teslimlerden doğan kazançların %100'ü, sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerin yerine getirileceği şartıyla, kurumlar vergisinden istisna tutulmuştur. Şirket'in bu kapsamda yapmış olduğu işlemde doğan ertelenmiş gelir, Şirket yönetiminin sözleşmeden kaynaklanan yükümlülükleri yerine getireceği kanaatiyle ertelenmiş vergi hesaplamasına konu edilmemiştir.

(f) Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, 31 Aralık 2004 tarihindeki satın alma gücüne getirilen, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Maddi duran varlıklar için tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlara uygun olarak amortisman hesaplanır (Not 9). Maddi duran varlıkların yaklaşık faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

	Süre (Yıl)
Binalar	40 yıl
Makine, tesis ve cihazlar	5 yıl
Taşıtlar	5 yıl
Demirbaşlar	3-15 yıl
Özel maliyetler	5 yıl

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönem kapsamlı gelir tablosu içinde yatırım faaliyetlerinden gelirler/giderler hesabında muhasebeleştirilir.

Bakım ve onarım giderleri, gerçekleştikleri dönem kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Eğer ilgili varlıklar için geliştirme veya büyümeye neden oluyorsa, yapılan bakım ve onarım giderleri nadir de olsa aktifleştirilir.

Her bilanço tarihinde, varlıkların artık değerleri ve faydalı ömürleri gözden geçirilir ve eğer uygunsa değiştirilir.

Özel maliyetler temel olarak aktifleşen yenileme maliyetlerinden oluşup ilgili kiralama döneminden ve ekonomik ömründen kısa olanı üzerinden doğrusal yöntem ile itfa olurlar.

Eğer bir varlığın kayıtlı değeri tahmini geri kazanılabilir değerinden yüksekse, derhal varlığın kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine çekilir.

(g) Maddi olmayan duran varlıklar

Bilgisayar yazılım lisansları

İktisap edilen bilgisayar yazılım lisansları, iktisap maliyetleri ve ilgili yazılımları kullanıma hazır hale getirmek için yapılan harcama tutarları ile aktifleştirilir. Bu maliyetler 3 ila 5 yıl arasındaki tahmini faydalı ömürleri boyunca itfa edilirler.

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

(h) Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler. Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer ile değerlendirilir (Not 8). Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştuğu dönemde gelir tablosuna dahil edilirler.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağını belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştuğu dönemde gelir tablosuna dahil edilir.

(i) Finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü

Kayıtlı değerlerinin geri kazanılamayacağını gösteren olaylar veya değişiklikler olduğunda, amortisman tabii varlıklar, değer düşüklüğü için gözden geçirilirler. Değer düşüklüğü, varlığın kayıtlı değerinin geri kazanılabilir değerini aşan kısmı kadar kaydedilir. Varlığın geri kazanılabilir değeri, ilgili varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinin yüksek olanıdır. Değer düşüklüğünün saptanması için varlıklar, ayrı tanımlanabilir nakit akımları (nakit üreten birimler) olan en alt seviyede gruplandırılır.

(j) Ertelenmiş vergiler

Ertelenmiş vergiler, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergiler, yürürlükte olan veya bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe giren vergi oranları ve vergi mevzuatı dikkate alınarak, vergi varlığının gerçekleşeceği veya yükümlülüğünün ifa edileceği dönemde uygulanması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır (Not 20).

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü tüm vergilendirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanırken ertelenmiş gelir vergisi varlığı, gelecekte vergiye tabii kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara alınmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, aynı ülkenin vergi mevzuatına tabii olmak şartıyla karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

(k) Çalışanlara sağlanan faydalar/ kıdem tazminatları

Şirket yürürlükteki kanunlara göre, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve İş Kanunu'nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona erdirilen çalışanlara kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Aktüeryal kayıp/kazanç ise diğer kapsamlı gider hesabı altında muhasebeleştirilmektedir. İş Kanununa göre, iş sözleşmesinin, herhangi bir nedenle sona ermesi halinde, işçinin hak kazanıp da kullanmadığı yıllık izin sürelerine ait ücretinin, sözleşmenin sona erdiği tarihteki ücreti üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödenmesi gerekmektedir. Kullanılmamış izin karşılığı bu çerçevede hesaplanarak finansal tablolara yansıtılmıştır (Not 11).

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

(l) Yabancı para işlemler ve çevrimi

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlemin yapıldığı günkü döviz kurlarından TL'ye çevrilmiştir. Finansal durum tablosunda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar ve yükümlülükler bilanço tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası döviz alış kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Bu işlemler sonucunda oluşan kur farkları dönem net karının belirlenmesinde hesaba alınmıştır. Makul değerleri ile gösterilen yabancı para birimi bazındaki parasal olmayan varlıklar ve yükümlülükler ise makul değerlerinin belirlendiği günün kurundan TL'ye çevrilmiştir. Esas faaliyet konusuyla ilgili, ticari alacak ve borçlardan kaynaklanan kur farkları esas faaliyet gelirleri/ giderleri hesap kaleminde gösterilir (Not 17).

(m) Sermaye ve temettüleri

Adi hisseler sermaye olarak sınıflandırılır. Sahip olunan hisseler oranında sermaye artırımını, onaylandığı nominal değeriyle kaydedilir. Adi hisse senetleri üzerinden dağıtılan temettüleri, ilan edildikleri dönemde kaydedilir (Not 14).

(n) Netleştirme

İçerik ve tutar itibarıyla önem arz eden her türlü kalem, benzer nitelikte dahi olsa, finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemli olmayan tutarlar, esasları veya fonksiyonları açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplulaştırılarak gösterilir. İşlem ve olayın özünün mahsubu gerekli kılması sonucunda, bu işlem ve olayın net tutarları üzerinden gösterilmesi veya varlıkların, değer düşüklüğü düşüldükten sonraki tutarları üzerinden izlenmesi, mahsup edilmeme kuralının ihlali olarak değerlendirilmez. Şirket'in normal iş akışı içinde gerçekleştirdiği işlemler sonucunda, hasılatın dışında elde ettiği gelirler, işlem veya olayın özüne uygun olması şartıyla net değeri üzerinden gösterilir.

(o) Hisse başına kazanç

Kapsamlı gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net dönem karının, dönem boyunca bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye'de, şirketler, mevcut hissedarlara birikmiş karlardan hisseleri oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir. Hisse başına esas ve nispi kazanç arasında hiçbir dönem için herhangi bir fark bulunmamaktadır (Not 21).

(p) Hasılat

Hasılatlar, Şirket'in faaliyeti sonucu, mal ve hizmet satışlarından aldığı veya alacağı tutarın gerçeğe uygun değeridir (Not 15).

Hasılatlar güvenilir bir biçimde ölçülebildiğinde, işleme ilişkin ekonomik faydanın işletme tarafından elde edilmesinin muhtemel olduğunda her bir Şirket aktivitesiyle ilgili belirli kriterlerin gerçekleşmesi durumunda defterlere hasılat olarak kaydedilir. Satışa ilişkin tüm olasılıklar sonuçlanıncaya kadar hasılat tutarı güvenilir bir biçimde ölçülmüş sayılmaz.

Kongre hizmet sözleşmeleri, genel olarak, 1 yıldan daha kısa süreler için yapılmakta ve gelir, iş tamamlandığında kayıtlara alınmaktadır. Sözleşmelerin doğası gereği, hizmeti oluşturan aşamalar belirgin olmadığından gelir, kongre düzenleme hizmetinin tamamının ifası ile kaydedilir. Kongre faaliyetleri ile ilgili olarak faturalanmış ancak henüz kazanılmamış gelirler, ertelenmiş gelirler altında muhasebeleştirilir.

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

(r) Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar, dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Şirket, bilanço tarihinden sonra düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, konsolide finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen hususlar, mali tablo kullanıcılarının ekonomik kararlarını etkileyen hususlar olmaları halinde konsolide finansal tablo notlarında açıklanır (Not 25).

(s) Nakit akım tablosu

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansal faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Not 3).

(t) Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

Herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için; Şirket'in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya kurucu yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğünün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının kuvvetle muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir (Not 10).

Paranın zaman değerinin etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı; yükümlülüğünün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen giderlerin bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır. Söz konusu iskonto oranı vergi öncesi orandır. İskonto oranı, gelecekteki nakit akımlarının tahminiyle ilgili riski içermez. Dönemler itibarıyla paranın zaman etkisinin önemli olduğu karşılıkların tahmin edilen gerçekleşme tarihine yaklaşılması sonucunda, karşılıklarda artış oluşurken söz konusu bu fark faiz gideri olarak kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti Şirket'in tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler ve varlıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar olarak değerlendirilmekte ve finansal tablolara dahil edilmemektedir. Öte yandan, Şirket yönetiminin geçmiş tecrübeleri doğrultusunda, gelecekte elde edilmesi beklenen ekonomik faydanın hemen hemen kuvvetle muhtemel olduğu durumlarda, söz konusu varlıkları şarta bağlı olarak nitelendirilemezler.

(u) Finansal araçlar

Finansal yatırımların sınıflandırılması, yatırımların hangi amaç için elde edildiğine bağlı olarak belirlenmektedir. Şirket yönetimi, finansal varlığın sınıflandırılmasını ilk elde edildiği tarihte yapmakta ve bu sınıflandırmayı her bilanço döneminde tekrar değerlendirmektedir. Şirket, finansal yatırımlarını aşağıdaki gibi sınıflandırmıştır:

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

(u) Finansal araçlar (Devamı)

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar

"Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak sınıflandırılan finansal varlıklar, alım satım amaçlı finansal varlıklardır.

Alım satım amaçlı finansal varlıklar ilk olarak kayda alınmalarında gerçeğe uygun değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir. Alım-satım amaçlı finansal varlıkların alım-satımında elde edilen kar veya zarar kapsamlı gelir tablosunda yatırım faaliyetlerinden gelirler/giderler hesabına dahil edilir. Alım-satım amaçlı finansal varlıklardan elde edilen faiz ve kupon gelirleri ve gerçeğe uygun değerinde meydana gelen gerçekleşmemiş değer artış ve azalışları sonucu ortaya çıkan tutarlar kapsamlı gelir tablosunda yatırım faaliyetlerinden gelirler/giderler hesabına dahil edilmiştir.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılan ve BİST'te işlem gören özel sektör tahvilleri bilanço tarihi itibarıyla bilanço tarihine en yakın gerçekleşen işlem fiyatıyla değerlendirilmiştir.

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Şirket tarafından elde tutulan ve aktif bir piyasada işlem gören borsaya kote özkaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değerleriyle gösterilir.

Kar veya zarar tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda biriktirilir. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, kar veya zarar tablosuna sınıflandırılmaktadır. Satılmaya hazır özkaynak araçlarına ilişkin temettüer Şirket'in temettü alma hakkının olduğu durumlarda kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Yabancı para birimiyle ifade edilen satılmaya hazır parasal varlıkların gerçeğe uygun değeri ifade edildiği para birimi üzerinden belirlenmekte ve raporlama dönemi sonundaki geçerli kurdan çevrilmektedir. Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen kur farkı kazançları/zararları, parasal varlığın itfa edilmiş maliyet değeri üzerinden belirlenmektedir. Diğer kur farkı kazançları ve zararları, diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilmektedir.

Aktif bir piyasada cari piyasa değeri olmayan ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen satılmaya hazır özkaynak araçları ile bu tür özkaynak araçlarıyla ilişkili olan ve ödemesi bu tür varlıkların satışı yoluyla yapılan türev araçları, maliyet değerinden her raporlama dönemi sonunda belirlenen değer düşüklüğü zararları düşülmüş tutarlarıyla değerlendirilir.

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

(u) Finansal araçlar (Devamı)

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Şirket tüm finansal varlıkların değer düşüklüğü testi için her bir bilanço tarihinde aşağıdaki kriterleri göz önünde bulundurmaktadır:

- Borçlu tarafın önemli ölçüde finansal açıdan zorluk içinde olup olmaması,
- Anaparanın veya faizin ödenmemesi veya geç ödenmesi gibi sözleşme hükümlerine borçlu tarafın uymaması,
- Ekonomik veya yasal nedenlerden dolayı, borçlu olan tarafa herhangi bir imtiyazın tanınıp tanınmadığı,
- Borçlu olan tarafın finansal açıdan yeniden yapılandırmaya gitmesinin beklenmesi veya gitmesi,
- Bağımsız veriler kullanılarak, finansal varlıkların gelecekte Şirket’e sağlayacakları nakit akışlarında önemli düşüşlerin olup olmayacağı.

Şirket, finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili finansal varlık için değer düşüklüğü karşılığı ayırmakta olup bu değerlendirme her bir bilanço tarihi itibarıyla yapılmaktadır. Söz konusu karşılığın tutarı, ilgili finansal varlığın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve çeşitli güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ilgili finansal varlığın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak indirgenen değeridir.

(v) Finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması

Şirket sadece Türkiye’de ve tek bir faaliyet alanında faaliyet gösterdiği için finansal bilgilerini bölümlere göre raporlamamıştır.

2.5 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Türev finansal araçların ve diğer finansal araçların gerçeğe uygun değerleri

Borsa fiyatı ile değerlendirilen finansal yatırımları oluşturan Beyaz Filo Oto Kiralama A.Ş. (“Beyaz Filo”) hisse senetleri 30 Eylül 2017 tarihine kadar TFRS 13 - Gerçeğe Uygun Değer Standardı uyarınca ilgili hisse senedinin ağırlıklı ortalama alış fiyatıyla değerlendirilmiştir. Ancak, özellikle bu tarihten sonra hisse fiyatındaki aşırı oynaklık, işlem seviyesi ve hacminde gözlemlenen azalma, SPK tarafından şirketimize tedbir amaçlı getirilen işlem yasağı (Not 25) sebeplerinden dolayı Beyaz Filo’nun bilanço tarihi itibarıyla işlem fiyatının gerçeğe uygun değerini yansıtmadığı hususunda şüpheler oluşmuştur. Hisse fiyatına ilişkin TFRS 13’de tanımlandığı şekliyle gözlemlenebilir veya gözlemlenebilir olmayan, sırasıyla Seviye 2 ve Seviye 3 girdileri çerçevesinde bir düzeltme yapılmamış, ihtiyatlılık prensibiyle 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla Borsa İstanbul’da (“BİST”) oluşan ağırlıklı ortalama fiyat ile değerlendirilmiştir (Not 24).

Ticari alacaklar için değer düşüklüğü karşılığı

Müşterilerin gerekli ödemeleri gerçekleştirememesinden kaynaklanacak zararları karşılamak için, Şirket ticari alacaklar için değer düşüklüğü karşılığı hesaplamaktadır (Not 6). Ticari alacaklar için değer düşüklüğü karşılığının doğrululuğunu değerlendirmede kullanılan tahminler ticari alacakların yaşlandırılmasına ve tahsilat performansının trendine dayanmaktadır. Şirket ticari alacaklar için değer düşüklüğü karşılığı ile ilgili muhasebe tahminlerini gelecek müşteri davranışlarını ve gelecek nakit tahsilatlarını içerdiğinden dolayı önemli muhasebe tahmini olarak görünmektedir. Eğer müşterilerin finansal durumları kötüleşiyorsa, şu anki ticari alacaklar için ayrılan karşılıklar beklenen seviyeden yüksek olabilir ve bilanço tarihinde kaydedilen karşılığı aşabilir.

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Önemli muhasebe tahminleri ve muhasebe politikalarının uygulanmasında verilen kararlar (Devamı)

Ertelenmiş gelir vergisi

Şirket, ertelenmiş vergi varlıklarını ancak gelecekte bir vergi geliri doğurma sonucu muhtemel ise muhasebeleştirilmektedir. Eğer bu beklenti karşılanamayacaksa ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılmaktadır. Şirket, eğer gelecekte vergi gelirinin gerçekleşmesi muhtemel ise kullanılmayan vergi zararlarından, vergi indirimlerinden ve diğer geçici farklar üzerinden ertelenmiş vergi varlığı yaratmaktadır.

Olağan iş sürecinde, nihai vergi sonucu belirsiz olan birçok işlem ve hesaplama bulunmaktadır ve gelir vergisi karşılığını belirleyebilmek için önemli değerlendirmeler yapılması gerekmektedir. Şirket, olası vergi konularında ödenecek ek vergi borcu olup olmayacağı tahminlerine dayanarak vergi yükümlülüklerini muhasebeleştirilmektedir. Bu hususlardaki nihai vergi sonucu en başta kaydedilen tutardan farklı olduğunda, söz konusu farklar tespitlerin yapıldığı dönemdeki cari ve ertelenmiş gelir vergilerine etki etmektedir.

3 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	2017	2016
Kasa	22.768	11.055
Vadesiz mevduatlar	341.819	1.234.493
Vadeli mevduatlar	5.205.086	-
Diğer likit varlıklar (*)	363.381	368
	5.933.054	1.245.916

(*) 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla diğer likit varlıkların 363.122 TL'lik tutarı kredi kartı aracılığıyla yapılan satışlardan doğan alacakların işlem tarihinden itibaren 40-50 gün süreyle bankalar tarafından bloke edilen mevduat bakiyesini göstermektedir (2016: Yoktur).

Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla vadeli mevduatları, vadeleri 1 ay içerisinde olan TL cinsinden vadeli mevduatları içermekte olup etkin ağırlıklı ortalama faiz oranı yıllık %14'tür. (31 Aralık 2016: Yoktur). Şirket'in mevduatlarının bulunduğu bankaların kredi riskleri, bağımsız veriler dikkate alınarak değerlendirilmekte olup önemli herhangi bir kredi riski bulunmamaktadır (2016:Yoktur).

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Şirket'in bloke mevduat tutarı 5.580 TL olup, tamamı vadesiz mevduattır (2016:Yoktur).

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzeri değerlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Kasa ve bankalar	5.933.054	1.245.916
Eksi: Bloke mevduat	(368.702)	-
	5.564.352	1.245.916

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4 - FİNANSAL YATIRIMLAR

Uzun vadeli finansal yatırımlar

	2017	2016
Borsa fiyatı ile değerlendirilen finansal yatırımlar	91.826.860	47.732.236
Aktif bir piyasası olmayan finansal yatırımlar	264.896	261.896
	92.091.756	47.994.132

Borsa fiyatı ile değerlendirilen finansal varlıklar:

	Hisse Oranı (%)	2017	Hisse Oranı (%)	2016
Beyaz Filo	18,84	91.826.860	16,25	91.826.860

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla 34.331.776 TL (31 Aralık 2016: 27.700.482 TL) tutarında değer artışı meydana gelmiş olup bu tutar özkaynakta yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazanç/kayıplarında ertelenmiş vergi etkisi netleşmiş olarak 32.615.187 TL (31 Aralık 2016: 26.315.458 TL) olarak muhasebeleştirilmiştir. Beyaz Filo hisse senetleri, Gelişen İşletmeler Pazarında ("GİP") işlem görmekte olup, bilanço tarihi itibarıyla işlem fiyatının gerçeğe uygun değerini yansıtmadığı hususunda şüpheler oluşmasından dolayı 30 Eylül 2017 ağırlıklı ortalama alış değeri olan 10,759 TL ile değerlendirilmiştir (31 Aralık 2016: 8,104 TL).

Aktif bir piyasası olmayan finansal varlıklar:

	Hisse Oranı (%)	2017	Hisse Oranı (%)	2016
Flap Fuarcılık A.Ş.	100,00	250.000	100,00	250.000
Uktaş Uluslar arası Kongre Sarayı Tes. İşl. Tic. A.Ş.	0,016	2.744	0,016	2.744
Komer Kuşadası Kongre Merkezi Tur. Seyahat İnş. San. ve Tic. A.Ş.	0,01	12.152	0,01	9.152
		264.896		261.896

Yukarıda belirtilen 264.896 TL (31 Aralık 2016: 261.896 TL) tutarında, kote edilmiş piyasa değeri olmayan ve tahmini değer aralıklarının büyük olması ve tahmini değerlere ilişkin olasılıkların güvenilir bir biçimde ölçülememesi nedeniyle gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde tahmin edilemeyen borsada işlem görmeyen satılmaya hazır hisse senedi yatırımları maliyet değerleri üzerinden varsa değer düşüklüğü karşılığı düşülerek gösterilmektedir.

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5 - FİNANSAL BORÇLANMALAR

	2017	2016
Kısa vadeli borçlanmalar		
Banka kredileri	479.804	171.221
	479.804	171.221

Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları

Banka kredileri	2.465.816	252.291
Finansal kiralama yükümlülükleri	-	997.388
	2.465.816	1.249.679

Uzun vadeli borçlanmalar

Banka kredileri	2.337.659	267.313
Finansal kiralama yükümlülükleri	-	818.460
	2.337.659	1.085.773

a) Kısa vadeli banka kredileri

	2017			2016		
	Orijinal para birimi	TL	Faiz oranı	Orijinal para birimi	TL	Faiz oranı
TL Krediler	479.804	479.804	%2,34	171.221	171.221	%18,42
		479.804			171.221	

b) Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısımları

	2017			2016		
	Orijinal para birimi	TL	Faiz oranı	Orijinal para birimi	TL	Faiz oranı
TL Krediler	2.139.481	2.139.481	%14,82	-	-	-
Avro Krediler	72.270	326.335	%5,52	68.005	252.291	%5,52
		2.465.816			252.291	

c) Uzun vadeli banka kredileri

	2017			2016		
	Orijinal para birimi	TL	Faiz oranı	Orijinal para birimi	TL	Faiz oranı
TL Krediler	2.337.659	2.337.659	%14,82	-	-	-
Avro Krediler	-	-	-	72.054	267.313	%5,52
		2.337.659			267.313	

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5 - FİNANSAL BORÇLANMALAR (Devamı)

c) Uzun vadeli banka kredileri (Devamı)

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla uzun vadeli banka kredilerinin geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	2017	2016
2018	-	267.313
2019	1.840.982	-
2020	496.677	-
	2.337.659	267.313

Banka kredilerinin defter değerleri ve gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki gibidir:

	Defter değeri		Gerçeğe uygun değer	
	2017	2016	2017	2016
Krediler	5.283.279	690.825	5.339.703	725.567
	5.283.279	690.825	5.339.703	725.567

d) Finansal kiralama yükümlülükleri

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla finansal kiralama yükümlülüklerinin vadeleri beş yıldan azdır.

	2017	2016
1 yıla kadar	-	1.150.484
1 yıl - 5 yıl	-	869.402
Finansal kiralama yükümlülükleri finansman gideri	-	(204.038)
Finansal kiralama yükümlülüklerinin bugünkü değeri	-	1.815.848

Finansal kiralama yükümlülüklerinin 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	2017	2016
TL	-	% 10,10

Finansal kiralama yükümlülüklerinin bugünkü değeri aşağıdaki gibidir:

	2017	2016
1 yıla kadar	-	997.388
1 yıl - 5 yıl	-	818.460
	-	1.815.848

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5 - FİNANSAL BORÇLANMALAR (Devamı)

d) Finansal kiralama yükümlülükleri (Devamı)

Finansal kiralama yükümlülüklerin defter değerleri ve gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki gibidir:

	Defter değeri		Gerçeğe uygun değer	
	2017	2016	2017	2016
Finansal kiralama yükümlülükleri	-	1.815.848	-	1.999.906
	-	1.815.848	-	1.999.906

Finansal borçların 1 Ocak-31 Aralık 2017 ve 2016 hesap dönemine ilişkin hareketi aşağıdaki gibidir:

	2017	2016
1 Ocak	2.506.673	3.524.507
Alınan yeni finansal borçlar	20.161.368	11.590.773
Anapara ödemeleri	(17.493.796)	(12.717.899)
Faiz tahakkuku değişimi	50.987	34.739
Kur farkı değişimi	58.047	74.553
	5.283.279	2.506.673

6 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

a) Ticari alacaklar

	2017	2016
Ticari alacaklar	35.761.057	13.603.957
Alacak senetleri	75.000	3.777.253
Eksi: Gerçekleşmemiş finansman geliri	(802.371)	(170.157)
Eksi: Şüpheli alacak karşılığı	(18.646.313)	(264.169)
	16.387.373	16.946.884

Ticari alacakların ortalama vadeleri 40 gün (31 Aralık 2016: 54 gün) olup, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla iskonto oranı TL ve Avro cinsinden ticari alacaklar için sırasıyla %14,83 ve %0,37'dir (31 Aralık 2016: TL: %8,37, Avro: %0,36 ve ABD Doları: %0,43). Şirket'in alacaklarına ilişkin aldığı teminat bulunmamaktadır. Ticari alacaklar için ayrılan şüpheli alacak karşılığı, geçmiş tahsil edilmeme tecrübesine dayanılarak belirlenmiştir.

Ticari alacaklar değer düşüklüğü karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2017	2016
1 Ocak	264.169	264.169
Yıl içindeki artış (Not 17)	18.395.625	-
Tahsilatlar (Not 17)	(13.481)	-
	18.646.313	264.169

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6- TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

a) Ticari alacaklar (Devamı)

b) Kısa vadeli ticari borçlar

	2017	2016
Ticari borçlar	6.447.403	3.048.726
Borç senetleri	1.370.089	3.497.264
Eksi: Gerçekleşmemiş finansman gideri	(54.413)	(30.916)
	7.763.079	6.515.074

Kongre faaliyetleri ile ilgili alınan hizmetlerin satın alınmasına ilişkin ödeme vadesi ortalama 45 gün (31 Aralık 2016: 60 gün) olup, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla iskonto oranı TL, Avro ve ABD Doları cinsinden ticari borçlar için sırasıyla %14,87, %0,29 ve %1,54'dir (31 Aralık 2016: TL: %8,53, ABD Doları: %1,68 ve Avro: %0,30).

7- DİĞER BORÇLAR

a) Kısa vadeli diğer borçlar

	2017	2016
Ödenecek vergi ve fonlar (*)	907.233	2.534.175
Alınan depozito ve teminatlar	59.000	25.021
	966.233	2.559.196

(*) Ödenecek vergi ve fonların 386.390 TL'lik tutarı ödenecek Katma Değer Vergisi'nden ("KDV") oluşmaktadır (31 Aralık 2016: 1.954.767 TL'lik).

b) Uzun vadeli diğer borçlar

	2017	2016
Ödenecek vergi ve fonlar	600.036	942.914
	600.036	942.914

Ödenecek vergi ve fonlar, KDV matrah arttırımıyla yeniden yapılandırılan vergi yükümlülüğünden oluşmaktadır.

8- YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	2017	2016
Açılış bakiyesi - 1 Ocak	740.000	740.000
Değerleme artışları	1.170.000	-
Dönem sonu kayıtlı değer - 31 Aralık	1.910.000	740.000

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin tamamı arazi ve arsalardan oluşmaktadır. Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihindeki yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri, SPK lisanslı değerlendirme kuruluşu De-Ga Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından 26 Mayıs 2017 tarihinde gerçekleştirilen değerlemeye göre elde edilmiştir.

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla maddi duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2017	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2017
Maliyet				
Binalar	4.088.763	28.500	-	4.117.263
Tesis, makine ve cihazlar	4.696	-	-	4.696
Taşıtlar	753.881	59.315	(59.315)	753.881
Demirbaşlar	1.056.556	253.833	-	1.310.389
Özel maliyetler	18.374	-	-	18.374
	5.922.270	341.648	(59.315)	6.204.603
Birikmiş amortisman				
Binalar	(251.510)	(81.962)	-	(333.472)
Tesis, makine ve cihazlar	(4.696)	-	-	(4.696)
Taşıtlar	(262.756)	(131.098)	3.955	(389.899)
Demirbaşlar	(899.312)	(128.284)	-	(1.027.596)
Özel maliyetler	(18.374)	-	-	(18.374)
	(1.436.648)	(341.344)	3.955	(1.774.037)
Net defter değeri	4.485.622			4.430.566
	1 Ocak 2016	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2016
Maliyet				
Binalar	4.078.928	9.835	-	4.088.763
Tesis, makine ve cihazlar	4.696	-	-	4.696
Taşıtlar	701.160	310.817	(258.096)	753.881
Demirbaşlar	1.008.805	47.751	-	1.056.556
Özel maliyetler	18.374	-	-	18.374
	5.811.963	368.403	(258.096)	5.922.270
Birikmiş amortisman				
Binalar	(169.892)	(81.618)	-	(251.510)
Tesis, makine ve cihazlar	(4.696)	-	-	(4.696)
Taşıtlar	(140.845)	(144.264)	22.353	(262.756)
Demirbaşlar	(836.380)	(62.932)	-	(899.312)
Özel maliyetler	(18.374)	-	-	(18.374)
	(1.170.187)	(288.814)	22.353	(1.436.648)
Net defter değeri	4.641.776			4.485.622

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren yıllara ait toplam amortisman giderleri genel yönetim giderleri hesabı altında muhasebeleştirilmiştir (Not 16).

10 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

a) Koşula bağlı yükümlülükler

	2017	2016
Verilen teminat çeki	1.281.425	36.172.800
Verilen teminat senedi	-	20.415.603
Verilen kefalet	-	7.371.513
Verilen teminat mektubu	-	1.757.313
	1.281.425	65.717.229

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Döviz Cinsi	2017		2016	
	Tutarı	TL karşılığı	Tutarı	TL karşılığı
Şirket tarafından verilen teminatlar:				
A.Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu teminatların toplam tutarı				
		1.146.805		26.538.296
TL	879.000	879.000	17.155.646	17.155.646
ABD Doları	71.000	267.805	2.096.000	7.376.243
Avro	-	-	540.825	2.006.407
B.Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen Ortaklıklar lehine vermiş olduğu teminatların toplam tutarı				
	-	-	-	-
C.Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla Diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu teminatlarını toplam tutarı				
	-	-	-	-
D.Diğer verilen teminatların toplam tutarı				
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu teminatların toplam tutarı				
	-	-	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu teminatların toplam tutarı				
		134.620		39.178.933
TL	134.620	134.620	7.506.133	7.506.133
ABD Doları	-	-	9.000.000	31.672.800
Avro	-	-	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu teminatlarını toplam tutarı				
	-	-	-	-
Şirket'in vermiş olduğu diğer teminatların				
Şirket'in özkaynaklarına oranı				
		%1		%47

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("Kurul") 2009/40 sayılı haftalık bülteninde yayımlanan 9 Eylül 2009 tarih ve 28/780 sayılı İlke Kararı'na istinaden yatırım ortaklıkları ve finansal kuruluşlar dışında kalan borsa şirketlerinin, karar tarihinden başlayarak, 3. Kişiler lehine (grup şirketi, ana ortak veya herhangi bir gerçek veya tüzel kişi) teminat, rehin ve ipotek ("TRİ") veremeyecekleri, karar tarihinden önce vermiş oldukları bu nitelikteki TRİ'lerin ise, mevcut büyüklükleri ve yaşanan küresel finansal krizin olumsuz etkileri dikkate alınarak, 2015 yılı sonuna kadar kademeli olarak azaltılarak sıfır düzeyine indirilmesi hususunda düzenleme yapılmıştır. Rapor tarihi itibarıyla, Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı, Şirket tarafından ilişkili kuruluşu olan Döksan lehine verilen 134.620 TL (31 Aralık 2016: Döksan lehine verilen 134.620 TL ve Beyaz Filo lehine verilen 39.044.313 TL) tutarında TRİ'leri kapsamaktadır.

11 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

	2017	2016
a) Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar		
Ödenecek personel ücretleri	199.575	165.413
Ödenecek vergi ve fonlar (*)	141.286	113.344
	340.861	278.757

(*) Şirket'in çalışan personeli için ödenecek olan SGK ve muhtasar borçlarını içermektedir.

b) Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar

Kullanılmamış izin karşılığı	152.324	137.509
	152.324	137.509

c) Çalışanlara sağlanan uzun vadeli faydalar

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve zorunlu sebeplerden dolayı ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet yılını (kadınlarda 20) dolduran ve emeklilik hakkı kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla 5.001,76 TL (31 Aralık 2016: 4.297,21 TL) ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde Şirket'in ödemesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanarak ayrılmaktadır.

Tebliğ, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüeryal değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüer öngörüler kullanılmıştır.

	2017	2016
İskonto oranı (%)	4,72	4,72
Emeklilik ihtimaline ilişkin kullanılan oran (%)	89	88

Temel varsayım, kıdem tazminatı tavanının, her sene enflasyon oranında artacağıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış reel oran olacaktır. Şirket'in kıdem tazminatı yükümlülüğü, kıdem tazminatı tavanı altı aylık dönemlerde yeniden belirlendiği için 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerli olan 5.001,76 TL (1 Ocak 2017: 4.426,16 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR (Devamı)

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren yıllarda, kıdem tazminatı yükümlülüğünün hareketi aşağıdaki gibidir:

	2017	2016
Bakiye - 1 Ocak	283.812	60.210
Yıl içinde ödenen	(54.560)	(17.520)
Aktüeryal kayıp	87.304	182.745
Yıl içindeki artış	37.880	27.158
Faiz maliyeti	43.807	31.219
31 Aralık	398.243	283.812

12 - PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

a) Peşin ödenmiş giderler

	2017	2016
Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler:		
Verilen sipariş avansları	15.000.588	22.904.835
Gelecek aylara ait giderler	2.035.767	5.800.107
	17.036.355	28.704.942

Kısa vadeli verilen sipariş avansları ve gelecek aylara ait giderler ağırlıklı olarak 2018'de yapıpı tamamlanması planlanan Solunum ve MR organizasyonlardan oluşmaktadır.

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler:

Gelecek yıllara ait giderler	614.856	883.917
	614.856	883.917

Ağırlıklı olarak 6736 sayılı kanununa istinaden kurumlar vergisi ve KDV matrah artırımı giderlerinden oluşmaktadır.

b) Ertelenmiş gelirler

	2017	2016
Kısa vadeli ertelenmiş gelirler:		
Alınan sipariş avansları (*)	707.353	5.928.393
Ertelenen gelirler (**)	97.196	18.994.077
Sat ve geri kiralama kapsamında oluşan ertelenen gelir	-	330.765
	804.549	25.253.235

(*) Bilanço tarihinden sonra yapılacak olan kongrelere ilişkin alınan avanslardan oluşmaktadır.

(**) 31 Aralık 2016 itibarıyla ertelenen vergiler hesabı 2017 yılı Temmuz ayında düzenlenen Petrol Kongresi için faturalandırılmış organizasyon gelirlerinden oluşmaktadır.

Uzun vadeli ertelenmiş gelirler:

Ertelenen gelirler	1.743	1.743
Sat ve geri kiralama kapsamında oluşan ertelenen gelir	-	309.921
	1.743	311.664

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13 - DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

	2017	2016
Diğer dönen varlıklar		
Devreden KDV	2.318.365	-
Verilen iş avansları	70.020	6.174
Diğer	1.635	-
	2.390.020	6.174

14 - ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihindeki sermayesi 31.250.000 adet hisseden (31 Aralık 2016: 25.000.000 adet hisse) oluşmakta olup, her biri 1 TL itibari değerde; 50.000 adet nama yazılı (A) grubu, 31.200.000 adet hamiline yazılı (B) grubu paya ayrılmıştır. Hisselerin itibari değeri hisse başına 1 TL'dir. Şirket, 21, 22 ve 26 Haziran 2012 tarihlerinde 2.000.000 adet, 2.000.000 TL nominal değerli paylarının satışını 4,90 TL üzerinden gerçekleştirmiştir. Söz konusu satış işlemi sonucunda Şirket, 420.626 TL tutarında hisse senedi ihraç giderlerinin düşülmesinden sonra kalan 7.379.374 TL'yi hisse senedi ihraç primi olarak kayıtlara almıştır. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 200.000.000 TL'dir (31 Aralık 2016: 200.000.000 TL).

Şirket'in ortakları ve ortaklık payları aşağıdaki gibidir:

	2017		2016	
	TL	Pay (%)	TL	Pay (%)
Osman Turgut Fırat	2.512.500	8,04	2.010.000	8,04
Ahmet Can Teoman	22.500	0,07	18.000	0,07
Metin Ziya Tansu	13.290	0,04	10.632	0,04
Gürkan Gençler	12.501	0,04	10.001	0,04
Halka açık kısım	28.689.209	91,81	22.951.367	91,81
	31.250.000	100	25.000.000	100

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler, yasal yedekleri ifade etmekte olup, 31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla sırasıyla 5.916.358 TL ve 5.424.407 TL'dir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

SPK'nın 1 Ocak 2008 tarihine kadar geçerli olan gereklilikleri uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo denkleştirme işlemi ortaya çıkan ve "geçmiş yıllar zararı"nda izlenen tutarın, SPK'nın kar dağıtımına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde, enflasyona göre düzeltilmiş finansal tablolara göre dağıtılacak kar rakamı bulunurken indirim kalemi olarak dikkate alınmaktaydı. Bununla birlikte, "geçmiş yıllar zararı"nda izlenen söz konusu tutar, varsa dönem karı ve dağıtılmamış geçmiş yıl karları, kalan zarar miktarının ise sırasıyla olağanüstü yedek akçeler, yasal yedek akçeler, özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan sermaye yedeklerinden mahsup edilmesi mümkün bulunmaktaydı.

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

14 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler (Devamı)

Yine 1 Ocak 2008 tarihine kadar geçerli olan uygulama uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo düzenlenmesi sonucunda özkaynak kalemlerinden "Sermaye, Emisyon Primi, Yasal Yedekler, Statü Yedekleri, Özel Yedekler ve Olağanüstü Yedek" kalemlerine bilançoda kayıtlı değerleri ile yer verilmekte ve bu hesap kalemlerinin düzeltilmiş değerleri toplu halde özkaynak grubu içinde "özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları" hesabında yer almaktaydı. Tüm özkaynak kalemlerine ilişkin "özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları" sadece bedelsiz sermaye artırımını veya zarar mahsubunda, olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri ise, bedelsiz sermaye artırımını; nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilmekteydi.

1 Ocak 2008 itibarıyla yürürlüğe giren Seri: XI No: 29 sayılı tebliğ ve ona açıklama getiren SPK duyurularına göre "Ödenmiş Sermaye", "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" ve "Hisse Senedi İhraç Primleri"'nin yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmesi gerekmektedir. Söz konusu tebliğin uygulanması esnasında değerlemelerde çıkan farklılıkların (enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan farklılıklar gibi):

- "Ödenmiş Sermaye"den kaynaklanmaktaysa ve henüz sermayeye ilave edilmemişse, "Ödenmiş Sermaye" kaleminden sonra gelmek üzere açılacak "Sermaye Düzeltmesi Farkları" kalemiyle;
- "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" ve "Hisse Senedi İhraç Primleri"'nden kaynaklanmakta ve henüz kar dağıtımını veya sermaye artırımına konu olmamışsa "Geçmiş Yıllar Kar/Zararıyla",

İlişkilendirilmesi gerekmektedir. Diğer özkaynak kalemleri ise TMS/TFRS çerçevesinde değerlendirilen tutarları ile gösterilmektedir.

Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

Kar payı dağıtımı

Hisseleri BİST'te işlem gören şirketler, SPK tarafından getirilen temettü şartlarına tabidir.

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kar Payı Tebliği'ne göre yaparlar.

Ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebileceği ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kar payı avansı dağıtabilecektir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları ile olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri bedelsiz sermaye artırımını; nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilecektir. Ancak özsermaye enflasyon düzeltme farkları, nakit kar dağıtımında kullanılması durumunda kurumlar vergisine tabi olacaktır.

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

15 - HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Hasılat:

	2017	2016
Kongre gelirleri	125.148.136	66.643.069
Diğer gelirler	64.249	7.642
	125.212.385	66.650.711
Satıştan iadeler (-)	(2.760.391)	(514.266)
	122.451.994	66.136.445

Satışların maliyeti:

	2017	2016
Dışardan sağlanan kongre ve organizasyon hizmetleri	(32.173.045)	(11.651.051)
Teknik ekipman giderleri	(23.324.998)	(24.225.194)
Konaklama giderleri	(12.586.911)	(5.237.908)
Ulaşım giderleri	(8.466.541)	(2.851.152)
Yemek ve organizasyon giderleri	(5.886.950)	(2.004.528)
Sahne ve alan düzenlemesi giderleri	(2.841.751)	(3.128.962)
İlan ve reklam gideri	(1.832.315)	-
Personel giderleri	(1.377.161)	(688.724)
Vergi ve harç giderleri	(307.973)	(106.253)
Haberleşme giderleri	(194.965)	(86.397)
Diğer	(957.539)	(679.021)
	(89.950.149)	(50.659.190)

16 - PAZARLAMA GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

Genel yönetim giderleri

	2017	2016
Personel giderleri	1.895.019	1.733.160
Dışarıdan sağlanan hizmetler	592.166	1.014.253
Ulaşım giderleri	550.505	90.721
Huzur hakkı	508.624	248.009
Amortisman ve itfa payları	343.328	293.729
Danışmanlık giderleri	173.339	163.895
Oto kiralama giderleri	165.550	274.122
Haberleşme giderleri	136.573	106.717
Yemek giderleri	136.462	100.853
Güvenlik giderleri	111.756	52.296
Akaryakıt giderleri	103.020	73.878
Kira giderleri	80.338	72.150
Elektrik, su ve ısınma giderleri	76.509	40.706
Diğer	381.866	532.373
	5.255.055	4.796.862

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16 - PAZARLAMA GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ (Devamı)

Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri

	2017	2016
Personel giderleri	335.355	283.526
Ulaşım giderleri	124.699	43.741
İhale katılım giderleri	3.632	13.175
Diğer	41.328	29.087
	505.014	369.529

17 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

	2017	2016
Kur farkı geliri	1.177.244	1.552.010
Gerçekleşmemiş finansman geliri	23.497	30.916
Kira geliri	17.856	82.093
Konusu kalmayan karşılıklar (Not 6)	13.481	-
İptal edilen organizasyon geliri (*)	-	530.768
Diğer	70.616	172.790
Diğer faaliyet gelirleri	1.302.694	2.368.577

(*) 2016 yılı içinde programa alınıp, organizasyon çalışmaları gerçekleştirildikten sonra iptal edilen bir etkinlik nedeniyle, organizasyonu yürüten tarafların üstlenilen maliyetler ve sponsorluk işlemleri konusunda yaptığı anlaşma sonucu ortaya çıkan bir gelirdir.

	2017	2016
Şüpheli alacak karşılığı (Not 6)	(18.395.625)	-
Kur farkı gideri	(968.410)	(1.086.086)
Gerçekleşmemiş finansman gideri	(126.832)	(1.063.741)
Diğer	(344.738)	(50.593)
Diğer faaliyet giderleri	(19.835.605)	(2.200.420)

18 - YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER

	2017	2016
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer artışı (Not 8)	1.170.000	-
Sat ve geri kiralama işlemi geliri	640.686	330.765
	1.810.686	330.765

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19 - FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

	2017	2016
Faiz geliri	6.791.136	2.276.054
Kur farkı geliri	62.525	57.980
Finansal gelirler	6.853.661	2.334.034

	2017	2016
Faiz gideri	(1.034.529)	(478.854)
Kur farkı gideri	(257.270)	(342.299)
Finansal giderler	(1.291.799)	(821.153)

20 - VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

	2017	2016
Ödenecek kurumlar ve gelir vergisi	6.564.225	2.510.908
Eksi: Peşin ödenen vergiler	(346.318)	(52.099)
Vergi yükümlülüğü	6.217.907	2.458.809

Kurumsal kazancın vergilendirilmesi

Kurumlar Vergisi Kanunu 13 Haziran 2006 tarih ve 5520 sayılı yasa ile değişmiştir. Söz konusu 5520 sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu'nun pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir. Buna göre Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı %20'dir (31 Aralık 2016: %20). Kurumlar vergisi oranı kurumların ve iştiraklerinin ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (Ar-Ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir (GVK Geçici 61. madde kapsamında yararlanılan yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19,8 oranındaki stopaj hariç).

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 (31 Aralık 2016: %15) oranında stopaja tabidir.

Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımını sayılmaz.

Türkiye'de şirketler üçer aylık mali kârları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17'nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalması durumunda bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan diğer mali borçlara da mahsup edilebilir.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20 - VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Kurumsal kazancın vergilendirilmesi (Devamı)

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar beş yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler.

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla vergi (gideri)/geliri aşağıdaki gibidir:

	2017	2016
Dönem vergi gideri	(6.564.225)	(2.510.908)
Ertelenmiş vergi geliri	3.089.889	75.799
	(3.474.336)	(2.435.109)

Ertelenmiş vergiler

Şirket, ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinin Türkiye Finansal Raporlama Standartları uyarınca düzenlenmiş ve yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmeler sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, SPK Finansal Raporlama Standartları ve Vergi Kanunlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır.

5 Aralık 2017 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 7061 sayılı “Bazı Vergi Kanunları İle Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” kapsamında 2018, 2019 ve 2020 yılları için kurumlar vergisi oranı %20’den %22’ye çıkarılmıştır. Söz konusu kanun kapsamında, 31 Aralık 2017 tarihli finansal tablolarda ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, geçici farkların 2018, 2019 ve 2020 yıllarında vergi etkisi oluşturacak kısmı için %22 vergi oranı ile, geçici farkların 2021 ve sonraki dönemlerde vergi etkisi oluşturacak kısmı için ise %20 oranı ile hesaplanmıştır.

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla, birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülüklerinin) yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	2017		2016	
	Birikmiş geçici farklar	Ertelenmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri)	Birikmiş geçici farklar	Ertelenmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri)
Finansal varlık değer artış fonu	62.789.547	(3.139.477)	28.457.771	(1.422.889)
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer artışı	1.170.000	(58.500)	-	-
Şüpheli ticari alacak karşılığı	(14.136.963)	3.110.132	-	-
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların geçici farkları	(1.653.200)	64.444	(1.684.327)	70.670
İzin karşılıkları	(152.324)	30.465	(137.509)	27.502
Kıdem tazminatı karşılığı	(398.243)	79.649	(283.812)	56.762
Diğer	(798.943)	174.748	(693.273)	138.655
Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri), net		261.461		(1.129.300)

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20 - VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Ertelenmiş vergiler (Devamı)

Ertelenmiş vergi varlıklarının yıl içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	2017	2016
1 Ocak	(1.129.300)	143.376
Kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan	3.089.889	75.799
Özkaynak altında muhasebeleştirilen		
Aktüeryal kayıpların ertelenmiş vergi etkisi	17.461	36.549
Satılmaya hazır finansal varlıkların ertelenmiş vergi etkisi	(1.716.589)	(1.385.024)
31 Aralık	261.461	(1.129.300)

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren yıllara ait Şirket'e kapsamlı gelir tablolarındaki cari dönem vergi geliri ile vergi öncesi kar üzerinden cari vergi oranı kullanılarak hesaplanan vergi geliri/(giderinin) mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	2017	2016
Vergi öncesi kar	15.581.413	12.322.667
%20 vergi oranına göre		
teorik olarak hesaplanan vergi yükümlülüğü	(3.116.283)	(2.464.533)
Vergi oranı değişikliğinin etkisi	297.699	-
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(959.389)	(42.941)
Vergiden muaf gelirler ve istisnaların etkisi,net	303.637	66.153
Diğer	-	6.212
Cari yıl vergi tutarı	(3.474.336)	(2.435.109)

21 - HİSSE BAŞINA KAZANÇ

Hisse başına kazanç, ana ortaklığa ait dağıtılabilir karın ilgili dönem içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir (Not 15). Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan payları oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Hisse başına esas ve nispi kazanç arasında hiçbir dönem için herhangi bir fark bulunmamaktadır.

	2017	2016
Ana ortaklığa ait net dönem karı	12.107.077	9.887.558
Nominal değeri 1 TL olan adi		
hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	31.250.000	25.000.000
Ana ortaklığın ortaklarına dağıtılabilir		
kar üzerinden hesaplanan esas ve nispi		
hisse başına zarar	0,387	0,396

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

a) İlişkili taraf bakiyeleri

İlişkili taraflardan ticari alacaklar

	2017	2016
Flap Kongre ve Turizm Hizmetleri A.Ş. (*)	3.498.700	-
Döksan İndüksiyon Isıl İşlem Taşlama San. Tic. A.Ş. ("Döksan")	-	410.969
	3.498.700	410.969

(*) İlgili tutar genel olarak yapılan organizasyon gelirlerine ilişkin alacaklardan oluşmaktadır.

İlişkili taraflardan diğer alacaklar

	2017	2016
Flap Kongre ve Turizm Hizmetleri A.Ş.	5.568.563	3.477.311
Beyaz Filo	1.992.020	17.301.205
Turinvest Turizm Yatırım ve İşletmeleri A.Ş. ("Turinvest")	-	2.709.188
Flap Fuarcılık A.Ş.	-	2.223.940
Diğer	-	13.798
	7.560.583	25.725.442

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla ağırlıklı olarak ilişkili taraflara verilen finansal borçları ifade etmekte olup, kullanılan faiz oranının ağırlıklı ortalaması %16'dır.

İlişkili taraflara diğer borçlar

Ortaklara borçlar (*)	1.176.773	992.300
	1.176.773	992.300

(*) Ortaklardan borçlar, ortaklar tarafından Şirket'e sağlanan finansal desteğe ilişkin borçlanmalardan oluşmaktadır.

b) İlişkili taraflarla yapılan işlemler

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Hizmet alımları		
UKTAŞ Uluslararası Kongre Sarayı Tes. İşl. Tic. A.Ş.	1.037.410	143.005
Flap Kongre ve Turizm Hizmetleri A.Ş.	686.109	-
Flap Fuarcılık	444.600	-
Turinvest	24.000	-
	2.192.119	143.005

İlişkili taraflardan hizmet alımları genel olarak araç kiralama, sahne dekor, teknik ekipman ve basılı malzeme hizmetlerinden oluşmaktadır.

Hizmet gelirleri

Flap Kongre ve Turizm Hizmetleri A.Ş. (*)	2.965.232	-
Beyaz Filo	162.039	-
Döksan İndüksiyon Isıl İşlem Taşlama San. Tic. A.Ş. ("Döksan")	34.161	-
	3.161.432	-

(*) İlgili tutar genel olarak yapılan organizasyon gelirlerinden oluşmaktadır.

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

b) İlişkili taraflarla yapılan işlemler (Devamı)

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Faiz gelirleri		
Beyaz Filo	4.735.833	1.908.514
Flap Kongre ve Turizm Hizmetleri A.Ş.	1.028.588	-
Turinvest	258.540	-
Diğer	266.772	41.505
	6.289.733	1.950.019

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla ilgili tutarlar dönem içerisinde verilen finansal borçların faiz gelirlerini ifade etmektedir.

Faiz giderleri

Beyaz Filo	28.138	-
	28.138	-

Kira gelirleri

Flap Kongre ve Turizm Hizmetleri A.Ş.	13.200	13.200
Beyaz Filo	-	60.000
Beyaz Operasyonel	-	5.593
Diğer	3.300	3.300
	16.500	82.093

Araç kiralama giderleri

Beyaz Filo	378.214	1.267.622
	378.214	1.267.622

Diğer gelirler

Beyaz Filo (*)	78.062	467.660
Diğer	5.797	11.408
	83.859	479.068

(*) Genel müdürlük binasının elektrik, su gibi genel giderlerinin Beyaz Filo'ya yansıtılan kısmından oluşmaktadır.

Diğer giderler

Flap Kongre ve Turizm Hizmetleri A.Ş. (*)	414.109	670.126
Turinvest (*)	-	301.251
Beyaz Filo (**)	-	240.698
	414.109	1.212.075

(*) 2017 ve 2016 yılına ilişkin bakiyeler genel olarak alınan personel hizmetinden ötürü yansıtılan giderlerden oluşmaktadır.

(**) Beyaz Filo'dan kiralanan araçların trafik cezası giderlerini ve aynı araçlara taşıt tanıma sistemi ile alınan yakıt giderlerini ifade etmektedir.

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

Üst düzey yöneticiler genel müdür, genel müdür yardımcısı ve direktörlerden oluşmaktadır. Şirket'in 2017 yılında üst düzey yöneticilerine sağladığı faydalar toplamı 508.624 TL'dir (2016: 248.009 TL). İşten ayrılma dolayısıyla yapılan ödeme bulunmamakta olup söz konusu tutarın tamamı kısa vadeli faydalardan oluşmaktadır.

Grup şirketi lehine TRİ

Döksan	134.620	134.620
Beyaz Filo	-	39.044.313
	134.620	39.178.933

23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Şirket, faaliyetlerinin sonucunda, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurlarındaki ve faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri gibi çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in kapsamlı risk yönetim programı, mali piyasaların öngörülemesizliğine odaklanmakta olup, Şirket'in mali performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

a) Piyasa Riski

Kur riski

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Kur riski, yabancı para cinsinden olan aktif ve pasif kalemleri dengelenerek yönetilmektedir.

Şirket'in yabancı para cinsinden parasal varlıklarının ve parasal yükümlülüklerinin bilanço tarihleri itibarıyla dağılımları aşağıdaki tablolarda sunulmaktadır.

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla, Şirket'in yabancı para varlıklarının ve yükümlülüklerinin tutarları aşağıdaki gibidir:

	2017			2016		
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro
Parasal finansal varlıklar (Kasa, banka hesapları dahil)	559.440	1.323	122.788	271	-	73
Ticari alacaklar	216.649	-	47.979	10.952.602	26.525	2.927.102
Diğer	-	-	-	5.094.401	624	1.372.599
Dönen varlıklar	776.089	1.323	170.767	16.047.274	27.149	4.299.774
Toplam varlıklar	776.089	1.323	170.767	16.047.274	27.149	4.299.774
Finansal yükümlülükler	326.335	-	72.270	252.291	-	68.005
Ticari borçlar	1.806.266	1.430	398.820	2.124.508	12.761	560.554
Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	5.462.447	400	1.472.018
Kısa vadeli yükümlülükler	2.132.601	1.430	471.090	7.839.246	13.161	2.100.577
Finansal yükümlülükler	-	-	-	267.313	-	72.054
Uzun vadeli yükümlülükler	-	-	-	267.313	-	72.054
Toplam yükümlülükler	2.132.601	1.430	471.090	8.106.559	13.161	2.172.631
Net yabancı para (yükümlülük)/varlık pozisyonu	(1.356.512)	(107)	(300.323)	7.940.715	13.988	2.127.143
Parasal kalemler net yabancı para (yükümlülük)/varlık pozisyonu	(1.356.512)	(107)	(300.323)	2.846.314	13.364	754.544

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Şirket'in sahip olduğu ABD Doları ve Avro cinsinden varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki kurlardan TL'ye çevrilmiştir:

	2017	2016
ABD Doları	3,7719 TL	3,5192 TL
Avro	4,5155 TL	3,7099 TL

Şirket, başlıca Avro ve ABD Doları cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. 31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla Şirket'in sahip olduğu Avro ve ABD Doları cinsinden bilanço içi net döviz pozisyonunun yabancı paralar karşısında %10 değer kazanması ve kaybetmesi ve diğer tüm değişkenlerin sabit olduğu varsayımı altında dönem net kar/zararı ile özkaynaklar üzerindeki etkisi aşağıda belirtilmiştir:

	2017		2016	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değerlenmesi/değer kaybetmesi halinde				
ABD Doları net yükümlülük sebebi ile oluşan gelir/(gider)	(40)	40	(40)	40
ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
ABD Doları Net Etki	(40)	40	(40)	40
Avro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi/değer kaybetmesi halinde				
Avro net yükümlülük sebebi ile oluşan gelir/(gider)	(135.611)	135.611	(135.611)	135.611
Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
Avro Net Etki	(135.611)	135.611	(135.611)	135.611
Toplam Net Etki	(135.651)	135.651	(135.651)	135.651

	2016		2015	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değerlenmesi/değer kaybetmesi halinde				
ABD Doları net yükümlülük sebebi ile oluşan gelir/(gider)	4.703	(4.703)	4.703	(4.703)
ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
ABD Doları Net Etki	4.703	(4.703)	4.703	(4.703)
Avro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi/değer kaybetmesi halinde				
Avro net yükümlülük sebebi ile oluşan gelir/(gider)	279.928	(279.928)	279.928	(279.928)
Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
Avro Net Etki	279.928	(279.928)	279.928	(279.928)
Toplam Net Etki	284.631	(284.631)	284.631	(284.631)

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Fiyat Riski

Şirket uzun vadeli satılmaya hazır finansal yatırımları nedeniyle hisse senedi fiyat değişimi riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in elinde tuttuğu ilişkili şirket olan Beyaz Filo hisseleri GİP'te işlem görmektedir.

Aşağıdaki tablo Beyaz Filo hisseleri fiyat artış ve azalışının Şirket'in ertelenmiş vergi etkisi hariç diğer kapsamlı geliri üzerindeki etkisini göstermektedir. Analiz hisse fiyatında %5 oranında artış/azalış olacağı ve diğer tüm değişkenlerin sabit kalacağı varsayımıyla yapılmıştır.

	<u>Ağırlıklı ortalama fiyat</u>	<u>%5 Artış</u>	<u>%5 Azalış</u>	<u>Kazanç</u>	<u>Kayıp</u>
Beyaz Filo	73.95	3,70	(3,70)	31.557.748	(31.557.748)

Faiz oranı riski

Şirket, sadece sabit faiz oranları üzerinden borçlanması sebebiyle, faiz oranı riskine maruz kalmamaktadır. Riskten korunma stratejileri düzenli olarak değerlendirilmekte; gerek bilançonun pozisyonunu gözden geçirilerek gerekse kredi kullanımlarında farklı faiz oranları kullanılarak faiz oranı riskinin kontrol altında tutulması amaçlanmaktadır.

b) Kredi riski

Kredi riski, bankalarda tutulan mevduatlardan ve tahsil edilmemiş alacaklar ve taahhüt edilmiş işlemleri de kapsayan kredi riskine maruz kalan müşterilerden oluşmaktadır. Kredi riski, bankalarda tutulan mevduatlar için Şirket bazında yönetilmektedir.

Kredi riski, finansal varlıkları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Şirket'in kredi riskine maruz kaldığı alan, faaliyetlerinin büyük bir kısmını gerçekleştirdiği Türkiye'de yoğunlaşmıştır. Bu riskler yönetim tarafından toplam riski her bir taraf için sınırlayarak ve kredi riskini yüksek müşteri sayısı ile dağıtarak izlenmektedir. Ticari alacaklar, Şirket yönetiminin geçmiş tecrübeleri ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve uygun miktarda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir (Not 6).

	2017	2016
Sabit faizli finansal araçlar		
Vadeli mevduatlar (Not 3)	5.205.086	-
Finansal borçlanmalar (Not 5)	5.283.279	2.506.673
Değişken faizli finansal araçlar		
Finansal borçlanmalar	-	-

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla Şirket'in maksimum kredi riskine maruz tutarı aşağıda sunulmuştur:

	2017					
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Diğer
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defteri değeri	3.498.700	16.387.373	7.560.583	38.676	5.546.905	-
Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	18.646.313	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(18.646.313)	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-
Azami kredi riskine maruz tutar	3.498.700	16.387.373	7.560.583	38.676	5.546.905	-

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

	2016					
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Diğer
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defteri değeri	410.969	16.946.884	25.725.442	10.719	1.234.493	-
Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	264.169	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(264.169)	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-
Azami kredi riskine maruz tutar	410.969	16.946.884	25.725.442	10.719	1.234.493	-

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

c) Likidite riski

Şirket'in varlık ve yükümlülük yönetimindeki en önemli amacı, şirketin alacaklılarına olan taahhütlerini yerine getirebilmek için gerekli olan likiditeyi sağlamak ve Şirket'in kendi likidite ihtiyaçlarını karşılayabilmektir.

Aşağıdaki tablo, bilanço tarihi itibarıyla kontratın vade tarihine kadar olan geri kalan dönemini baz alarak, Şirket'in net finansal yükümlülüklerinin, uygun vade gruplaması yaparak analizini sağlar. Tabloda belirtilen tutarlar kontrata bağlı iskonto edilmemiş nakit akımlarıdır.

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla pasif kalemlerin indirgenmemiş nakit akımları ve kalan vadelerine göre gösterimi aşağıdaki tablolarda sunulmuştur:

	2017					
	Kayıtlı değeri	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	Vadesiz	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı
Finansal borçlar	5.283.279	1.131.955	1.961.523	2.972.305	-	6.065.783
Ticari borçlar (ilişkili taraflara borçlar dahil)	7.763.079	6.016.360	1.801.128	-	-	7.817.488
Diğer borçlar	2.743.042	2.143.006	-	600.036	-	2.743.042
	15.789.400	9.291.321	3.762.651	3.572.341	-	16.626.313

	2016					
	Kayıtlı değeri	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	Vadesiz	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı
Finansal borçlar	2.506.673	510.790	982.653	1.225.057	-	2.718.500
Ticari borçlar (ilişkili taraflara borçlar dahil)	6.515.074	5.127.949	1.418.041	-	-	6.545.990
Diğer borçlar	4.494.410	3.551.496	-	942.914	-	4.494.410
	13.516.157	9.190.235	2.400.694	2.167.971	-	13.758.900

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Sermaye risk yönetimi

Sermayeyi yönetirken Şirket'in hedefleri, sermaye tutarın toplam varlıklara oranını kontrol altında tutarak işletme faaliyetlerini geliştirilmesini sağlamak amacıyla güçlü bir sermaye yapısına sahip olmak ve finansal yükümlülüklerle ait sermaye ile ilgili koşullara uymaktır.

Şirket, aynı sektörde faaliyet gösteren diğer şirketlerin uygulamalarına paralel olarak sermayeyi borç/sermaye oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterildiği gibi kredileri, ticari ve diğer borçları ve ertelenmiş gelirleri içerir) düşülmesiyle ve toplam sermaye ise, bilançoda gösterildiği gibi özkaynaklar ile net borcun toplanmasıyla hesaplanmaktadır.

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla borç/sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	2017	2016
Toplam borçlar	16.595.692	39.081.056
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri (Not 3)	(5.933.054)	(1.245.916)
Net borç	10.662.638	37.835.140
Özkaynaklar	128.434.631	83.782.210
Toplam sermaye	139.097.269	121.617.350
Net borç/sermaye oranı	%7,7	%31,1

24 - FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Finansal varlıkların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, bir finansal varlığın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Aktif bir piyasada işlem görmeyen finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Şirket tarafından halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemleri kullanılarak belirlenmiştir. Ancak, piyasa bilgilerini değerlendirip gerçeğe uygun değerleri tahmin edebilmek, yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Buna bağlı olarak burada sunulan tahminler, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerden farklı olabilir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, gerçeğe uygun değeri belirlenebilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde kullanılmıştır:

Parasal varlıklar

Yılsonu kurlarıyla çevrilen döviz cinsinden olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24 - FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)

Finansal varlıkların gerçeğe uygun değeri (Devamı)

Kasa ve nakit değerler ile diğer parasal varlıkların kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı kabul edilmektedir.

İskonto edilmiş maliyet bedeli üzerinden gösterilen ticari alacakların ve ilgili şüpheli alacak karşılıklarının kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı tahmin edilmektedir.

Parasal yükümlülükler

Uzun vadeli finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri, piyasa faiz oranı kullanarak sözleşmelere baz gelecek nakit akımlarının indirgenmesi yöntemiyle belirlenmektedir (Not 5).

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

Gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin seviye sınıflamaları aşağıdaki gibidir:

2017

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Varlıklar:				
Satılmaya hazır finansal varlıklar	91.826.860	-	-	91.826.860
	91.826.860	-	-	91.826.860

Bilanço tarihi itibarıyla işlem fiyatının gerçeğe uygun değerini yansıtmadığı hususunda şüpheler oluşmuştur. Hisse fiyatına ilişkin TFRS 13'de tanımlandığı şekliyle gözlemlenebilir veya gözlemlenebilir olmayan, sırasıyla Seviye 2 ve Seviye 3 girdileri çerçevesinde bir düzeltme yapılmamış, ihtiyatlılık prensibiyle 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla BİST'te oluşan ağırlıklı ortalama fiyat ile değerlendirilmiştir (Not 2.5).

2016

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Varlıklar:				
Satılmaya hazır finansal varlıklar	47.732.236	-	-	47.732.236
	47.732.236	-	-	47.732.236

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

25 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

SPK, 9 Ocak 2018 tarihli bülteninde, Beyaz Filo pay piyasasında 27 Eylül - 22 Aralık 2017 döneminde gerçekleştirilen işlemlerde, manipülasyon yapıldığına dair makul şüphe bulunması nedeniyle, Beyaz Filo hisselerine ve söz konusu işlemleri yaptığı belirlenen Flap Kongre ve 9 kişi hakkında, inceleme devam ettiği süreçte, tedbir amaçlı yasaklar getirmiştir. Bu kapsamda Flap Kongre'nin BİST'te 6 ay süre ile işlem yasağı mevcuttur. Raporun imzalandığı tarih itibarıyla SPK'nın incelemesi devam etmektedir.

.....